

Hivatkozási szám: 155806257

32 500 000 Ft



Ingyen leírása

A szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál egy teljesen felújított 2 szobás családi házat Kengyelen, a Bajcsy-Zsilinszky utcában az alábbi paraméterekkel:

- a telek nagysága **911 m²**, a lakóterület **60 m²**
- a (10 cm-es EPS és 10 cm-es kőzetgyapattal) **szigetelt ház vályogból** épült, **beton alapra**,
- a csapadékvíz elvezetéséről **új horganyzott csatornarendszer** gondoskodik,
- a teljes épület **új betonalizatot kapott, víz- és hőszigeteléssel, mindenhol járólappal borítással,**
- **műanyag külső nyílászárók, új beltéri ajtók,**
- rendelkezésre álló helyiségek: közlekedő, 2 szoba, étkező-konyha, fürdőszoba /WC, előtér,
- **teljesen új fürdőszoba** lett kialakítva **sarokkáddal,** hangulatvilágítással,
- **a villany- és vízvezetékek cseréje teljes egészében megtörtént,**
- az otthon melege **gázkazán** gondoskodik, a főépületben **padlófűtéssel** a melléképületben helyet kapott mosókonyhában és a **kétállásos garázsban radiátoros** hőleadással, illetve egy **vegyes tüzelésű kazán is beköthető** igény esetén,
- **9 m²-es fedett terasz** szolgálja a kényelmet,
- **az ingatlan összközműves:** víz, villany, gáz, csatorna
- **új lemez kerítés,**
- **tehermentes ingatlan, 1/1 tulajdoni** viszonyal rendelkezik
- csendes utca, kedves szomszédok.

Az eladó családi ház minden igényt kielégít! Ide valóban csak be kell költözni! Hosszú ideig nem lesz gondja semmire!

Amennyiben a fenti **15580257-es** azonosító számú eladó kengyeli családi ház vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értébecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Molnár Mariann

Kiemelt ingatlanszakértő
+36202112384

mariann.molnar@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1970
Ingyen ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	60m²
Telekterület	911m²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	felújított
Külső állapot	felújított külső
Fűtés	padlófűtés
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	keleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezeték gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	20.00 m²
Szoba	12.50 m²
Előtér	6.50 m²
Konyha + étkező	15.80 m²
Fürdőszoba + WC	5.80 m²