

Hivatkozási szám: 155806262

17 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Fazekas Marianna

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204408015

marianna.fazekas@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1968
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	33m ²
Szobák	szoba: 1 db
Közös költ.	4 000 Ft
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Klíma	mobil klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	telefon a közelben
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

A **Martfűi CasaNetWork ingatlaniroda** megvételre kínál Martfű központjában egy téglalakású lakást!

A lakás főbb jellemzői:

- 3 emeletes téglalakásban helyezkedik el az 1. emeleten
- az ingatlan **33 m² nettó lakóterületű** amelyben 1 egész szoba, konyha, kamra, közlekedő és egy fürdőszoba került kialakításra illemhelyiséggel együtt
- a szobában laminált parketta, a fürdőben járólappal, a többi helyiségben pvc található
- a nyílászárók műanyagból készültek (hő-és hangszigeteltek)
- a fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak, a meleg vizet gázátfolyós bojler adja
- a szobában egy mobil klíma segíti a hűtést
- a közös költség havi 4000 Ft, amelyben a takarítás, szemétszállítási díj, közös villanyszámla, felújítási alap is benne van
- a lakáshoz tartozik egy saját (tulajdonlapra bejegyzett) tároló is
- közelben élelmiszerbolt, iskola, óvoda, játszótér, buszpályaudvar és gyógyszertár is megtalálható
- a parkolás közterületen ingyenes
- az élő Tisza 120 méterre van
- az ingatlan tehermentes, hitelre alkalmas

Amennyiben a fenti **155806262 -es azonosító számú eladó Martfűn lévő téglalakás**, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értébecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Szoba	21.20 m ²
Konyha + étkező	5.80 m ²
Fürdőszoba + WC	2.40 m ²
Folyosó	2.60 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	0.80 m ²

