

Hivatkozási szám: 155806280

12 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A Szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Tiszaföldváron egy kertes családi házat!

A kertes családi ház főbb jellemzői:

- Tiszaföldváron a Homoki részén helyezkedik el
- **4206 m²-es telek**, teljesen körbe kerített
- a nagyságából adódóan két részre is osztható, mivel két utcára nyílik
- a ház az 1975-ben épült beton lábazattal **téglából**
- a tetőfedés anyaga pala
- nettó lakótér 27,9 m², a felső szinten galéria került kialakításra ami 7m², (az épület aljában 20m²-es garázs is található)
- a ház 3 szintes, amelyben a következő helyiségek találhatók : földszint:nappali, konyha, fürdőszoba zuhanyzóval és illemhelyiséggel
- a nappaliból kilépve a terasról csodás panorámás kilátás nyílik a természetre
- a szoba linóleummal, a többi helyiség járólappal burkolt
- a nyílászárók fából készültek, eredeti állapotban vannak
- a fűtésről gázkonvektor és egy **kandalló** gondoskodik
- a meleg vizet villanybojler biztosítja
- az udvaron fúr kút található
- **az ingatlan kertje állattartásra és gazdálkodásra is alkalmas**
- élelmiszerbolt, posta ötszáz méteren belül található
- az ingatlan azonnal birtokba vehető a teljes vételár kifizetését követően
- az ingatlan előre egyeztetett időpontban tekinthető meg

Amennyiben a fenti 155806280-as azonosító számú Tiszaföldvári családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján

Keresse szakértőnket!

**Garamvölgyi Gábor**Ingatlanszakértő
+36202890849

gabor.garamvolgyi@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1975
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	35m ²
Telekterület	4206m ²
Szobák	szoba: 1 db félszoba: 1 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	telefon a közelben
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	szennyvíz derítő

Helyiség	Terület
Nappali	19.60 m ²
Galéria	7.00 m ²
Fürdőszoba	3.20 m ²
Konyha	5.10 m ²

