

Hivatkozási szám: 155806309

22 500 000 Ft



Ingatlan leírása

A Szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál egy szinte teljes egészében felújított, lakhatásra is tökéletes méretű házat Tiszanánán!

Egy igazi kincs várja új tulajdonosát Tiszanána csendes, barátságos utcájában! A frissen felújított, 74 nm-es ház egy ~1000 nm-es, szépen gondozható telken áll, és tökéletes választás nyaralónak, vendégháznak vagy akár családi otthonnak is.

Beleszeretni könnyű...

Belépve a házba egy világos, kertre néző konyha fogad, ahol reggelenként madárcsicsergés mellett kávézhatsz. Innen nyílik a tágas nappali, majd tovább haladva két hangulatos hálószobába és egy teljesen felújított fürdőszobába jutunk. Az elrendezés praktikus és otthonos.

Masszív alapok, új élet

A ház B30-as téglából épült stabil betonlapra, tetőszerkezete ép és cserépfedésű. Minden közművezeték (víz, villany, szennyvíz) kicseréltek, az aljzatbeton szintén új. A konyha és fürdő teljesen megújult, sőt, a vadonatúj konyhabútor és a még be nem szerelt zuhanykabin is a vételár része! Fűtése gázkonvektorral megoldott.

A kert - a természet ölelése

A telken hatalmas diófa ad kellemes árnyékot a nyári melegben, a hangulatos teraszon egy pohár bor mellett elmerülhetsz az esti csendben. A kertben kerti csap is található, így a locsolás egyszerű. A megtartott, kitakarított régi ólak pedig kiválóak tárolásra, pl. kerékpároknak, tűzifának, vagy akár egy kis gyerekbirodalom kialakítására.

Kiváló elhelyezkedés

Boltok, gyógyszertár, buszmegálló mind közel, a híres dinnyésháti strand pedig csak 7 km - kerékpárral vagy autóval pillanatok alatt elérhető.

Költözésre kész

A ház jelenlegi berendezései benne foglaltatnak az árban. Ha vendégházként vagy nyaralóként használnád, már most készen áll. Ha állandó lakhatásra szeretnéd, egy kis simogatás még vár rá - de az ár-érték arány tekintetében egészen kivételes!

Ne hagyd ki ezt a lehetőséget - hívj bátran, megmutatom!

Amennyiben a fenti #155806309-es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

Keresse szakértőnket!

**Szőke Ágnes Szilvia**Ingatlan-képviselő
+36203241516

agnes.szoke@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1930
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	74m ²
Telekterület	1057m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	újszerű
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Nappali	20.00 m ²
Hálószoba	19.00 m ²
Hálószoba	18.00 m ²
Konyha	6.00 m ²
Közlekedő	6.00 m ²
Fürdőszoba + WC	5.00 m ²

