

Hivatkozási szám: 155806319

300 000 000 Ft



Ingyen leírása

A Szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Budapest mellett prémium kategóriás családi házat.

Az ingatlan néhány jellemzője a teljesség igénye nélkül:

- zsákutcában található
- nincs felső szomszéd
- a telek teraszos kialakítású
- esővízgyűjtő ciszterna
- automata öntöző rendszer
- arborétum jellegű pihenőkert
- domboldalba épített, örök panorámás épület
- luxus szinten kivitelezett külső-belső
- szigeteléssel ellátott földem és falazat
- extra építési és dizájn megoldások
- maximális biztonsággal tervezett és kivitelezett műszaki tartalom
- napkollektorral felszerelt, medence fűtését meleg víz szolgáltatást adja

légtkondicionáló berendezések központi egységgel a földemben, a befűvők plafonba építettek, távirányítóval működtethetők

- 3 hálószoba, minden hálóhoz tartozik fürdő és WC
- zsilipes vendég W
- tágas, meleg, világos, otthonos nappali Godin, fa tüzelésű kandallóval
- központi klíma
- központi vízlágyító egység
- központi porszívó
- 2 állásos garázs, kiszolgáló helyiségek (80 m²)
- fedett, szellőztetett terasz
- 3 X 7 x 1,5 méteres süllyesztett kerti medence vízforgatóval ellenáramú áramoltatóval, szabad oxigén rendszerű víztisztító berendezéssel, körülötte trópusi fa teraszburkolattal (~ 40 m²)
- kerti konyha kemencével, tároló helyiséggel, 10 személyes gránit kerti asztallal
- rendelkezésre állnak az eredeti tervrajzok
- rendelkezésre áll a külső-belső, teljes műszaki leírás
- kiváló infrastruktúra, Budapest Csillaghegy közvetlen szomszédsága miatt a fővárosi szolgáltatások is könnyedén elérhetők

Amennyiben a fenti 155806319-es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Keresse szakértőnket!



Kézér Tamás

Ingyenlanszakértő
+36202872964

tamas.kezer@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2003
Ingyen ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	295m ²
Telekterület	1129m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	Luxus
Külső állapot	újszerű külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	központi klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	kelet-nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	van, saját vízzórál
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	van telefon
Internet	ISDN4
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előszoba	5.89 m ²
Nappali	39.30 m ²
Konyha	14.24 m ²
Étkező	13.28 m ²
Közeledő	4.76 m ²
Közeledő	8.37 m ²
Kamra, Élőkamra, Spájk	4.40 m ²
WC	1.67 m ²
Kiszolgáló rész	1.46 m ²
Háztartási helyiség	5.06 m ²
Hálószoba	12.52 m ²
Fürdőszoba + WC	2.91 m ²
Hálószoba	13.28 m ²
Gardrób	3.47 m ²
Fürdőszoba + WC	3.89 m ²
Hálószoba	17.55 m ²
Gardrób	3.35 m ²
Közeledő	1.49 m ²
Fürdőszoba	11.06 m ²
Szauna	3.11 m ²

...



