

Hivatkozási szám: 155806344

26 500 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Sléder Anikó

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204435277

aniko.sleder@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1970
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	72m ²
Telekterület	404m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	felújított
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	kelet-nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Zagyvarékas egy 2023 évben felújított három szobás családi házat.

A település 16 km-re van Szolnoktól, és pár kilométerre a 32-es főúttól. A szolnoki ipari park több munkalehetőségben kínál munkát a munkavállalóknak. A gyárak saját céges buszjáratokkal könnyítik meg a munkába járást. Az ingatlan kiváló választás lehet több gyermeket nevelő vagy tervező családoknak.

A zagyvarékas családi ház jellemzői:

- a családi ház 2021-2023 között teljeskörű átalakításon esett át
- a villanyhálózat, illetve vízvezetékek ki lettek cserélve
- a házat belülről kőzetgyapattal, illetve gipszkartonfallal szigetelték.
- fűtése padlófűtés, illetve gázkazán lapradiátorokkal
- külső falazata vályog, a belső válaszfalak téglából épültek
- hasznos alapterülete 72 m²
- a ház helyiségei: nappali szoba, étkező mely kisszoba vagy hálósobaként is funkcionálhat, két különnyíló szoba, fürdőszoba, külön illemhely mosdóval
- a konyha a teraszról külön bejárattal nyílik
- a telek mérete optimális 404 m²
- a családi autó biztonságát külön garázs biztosítja, mely aknás
- buszmegálló, boltok, posta, óvoda, iskola egyéb intézmények 2-5 perc sétával elérhetőek

ZAGYVARÉKASON HÁROM SZOBÁS FELÚJÍTOTT HÁZ ELADÓ!

Amennyiben a fenti 155806344-es -es azonosító számú eladó zagyvarékas családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Szoba	18.00 m ²
Szoba	14.40 m ²
Szoba	9.30 m ²
Nappali	18.40 m ²
Fürdőszoba	3.90 m ²
WC	1.43 m ²
Konyha + étkező	7.20 m ²

