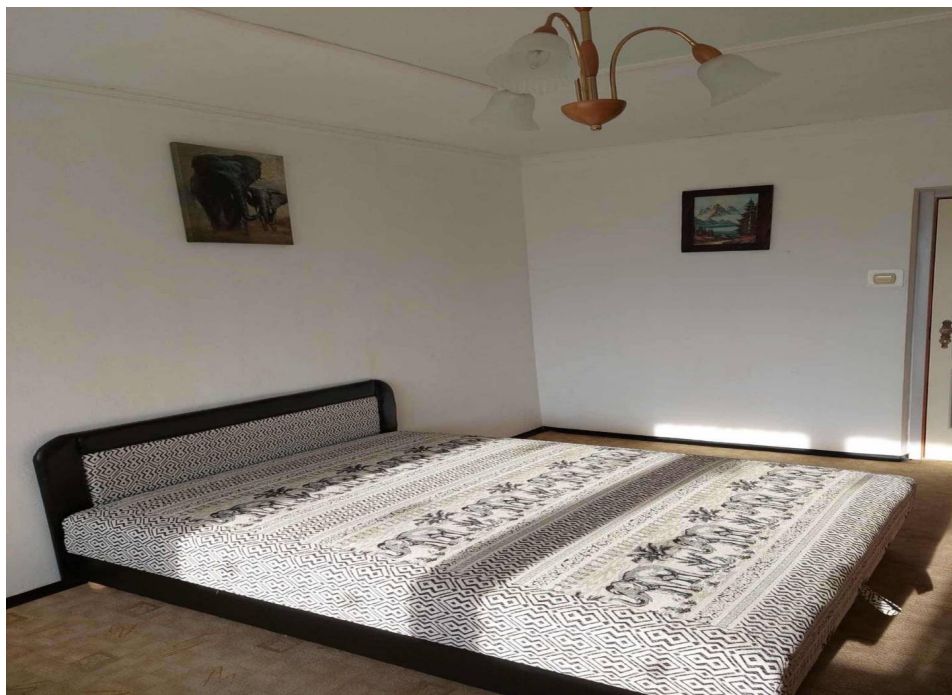


Hivatkozási szám: 155806350

28 990 000 Ft



Ingyen leírása

A Szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda egy Széchenyi lakótelepi első emeleti lakást megvételre kínál !

A lakás főbb jellemzői :

- a Széchenyi városrészben helyezkedik el **10 emeletes panel ház 1. emeletén**
- a ház rendezett, tiszta
- **az ingatlan 56 m² nettó lakóterületű**, amelyben- előtér, fürdőszoba, külön illemhelyiség, kamra, étkező, konyha, 2 külön nyíló szoba jellemzi
- az egyik szobából nyíló ajtón az erkélyre érkezünk
- a szobák padlószőnyeggel, a konyha és az étkező linóleummal, a többi helyiség járólappal burkoltak
- **2008-ban új nyílászárók kerültek beszerelésre, amik műanyag, hő- és hangszigeteltek**
- a fűtésről távhő gondoskodik
- az épületben a csatorna csövek cseréje **2025-ben megtörtént**
- **a lakás 2022-ben esztétikai felújításon esett át, (festés- burkolás)**
- a létesítményhez tartozik egy közös tároló is, amihez kulcsot kizárólag a lakók kaphatnak
- a közös költség havi 13800 Ft amely tartalmazza a szemétszállítás, takarítás, a ház karbantartási és a világítás díját is
- az utcán a ház előtt a parkolás ingyenes
- Orvosi rendelő, Gyógyszertár, Iskola, Óvoda, Posta, Penny 3-4 perc alatt elérhető gyalogosan

Amennyiben a fenti 155806350-es azonosító számú eladó lakás, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Keresse szakértőnket!



Garamvölgyi Gábor

Ingatlanszakértő
+36202890849

gabor.garamvolgyi@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	panel
Építés éve	1986
Ingyen ingatlan típusa	panellakás
Alapterület	56m ²
Szobák	szoba: 2 db
Közös költ.	13 800 Ft
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	távfűtés
Klíma	nincs klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájolás	nyugati tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	nincs gáz a közelben
Gáz	nincs telefon
Telefon	internet optikai kábel
Internet	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

Helyiség	Terület
Szoba	17.70 m ²
Szoba	13.30 m ²
Konyha	4.10 m ²
Fürdőszoba	2.50 m ²
Erkély	3.20 m ²
Előtér	5.90 m ²
WC	0.80 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájk	1.50 m ²
Étkező	10.60 m ²

