

Hivatkozási szám: 155806382

59 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A Szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Szolnok belvárosában egy 2 generációs kertes családi házat!

Az eladó ingatlan főbb jellemzői:

- 429 m²-es telken helyezkedik el, amely teljesen körbe van kerítve
- **nettó lakótér : 103 m² , a terasz 16 m²**
- 2010-ben épült 38-as téglából, alapja beton
- a **homlokzat 10 cm-es nikecell** szigeteléssel van ellátva
- a tető cseréppel borított
- **dupla komfort jellemzi**
- a nyílászárók hőszigeteltek, fából készültek
- az ingatlan melegét és a melegvizet gázkazán biztosítja
- **Syan 3,5 KW-os klíma látja el** a hűtést, mely átmeneti időszakban fűtésre is alkalmas
- **a ház kialakítása során törekedtek arra, hogy két generáció is kényelmesen elférjen benne**
- az épületben a következő helyiségek találhatók : nappali, amerikai konyha, 2 fürdőszoba, közlekedő, folyosó, 3 egész és 1 fél szoba
- csendes, családias, barátságos szomszédok
- pár perces sétával gyalogosan is található a közelben: orvosirendelő, gyógyszertár, abc, Lidl

Amennyiben a fenti **155806382**-es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Garamvölgyi Gábor

Ingatlan szakértő
+36202890849

gabor.garamvolgyi@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2010
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	103m ²
Telekterület	429m ²
Szobák	szoba: 3 db félszoba: 1 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	délkeleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	telefon a közelben
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	14.00 m ²
Szoba	10.00 m ²
Szoba	7.00 m ²
Szoba	11.00 m ²
Nappali	22.00 m ²
Amerikai konyha	19.00 m ²
Fürdőszoba	7.00 m ²
Fürdőszoba	4.00 m ²
Terasz	16.00 m ²
Közlekedő	2.00 m ²
Folyosó	7.00 m ²

