

Hivatkozási szám: 155806408

37 700 000 Ft



Ingyen leírása

A **Szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda** megvételre kínál **Szolnokon egy 100 m²-es, 4 szobás, téglából építész családi házat.**

Az ingatlan jellemzői:

- 1982-ben épült, téglából,
- a telek mérete 433 m², sarki fekvésű,
- a szobák laminált parkettával borítottak,
- nappali 20,7 m², a szobák 19,7; 10,1 és 11,75 m²-esek,
- a konyha tágas, járólappal burkolt, melyből egy 16 m²-es, fa szerkezetű, cseréptetővel ellátott teraszra lehet kilépni,
- fürdőszoba és a WC külön helyiségben található,
- a fűtés gázkazánnal és kandallóval megoldott, a melegvíz ellátás a kazánon keresztül egy 120 l-es melegvítárolóval áll rendelkezésre,
- a középső szobában egy 3,5 kW-os klíma berendezés található,
- **2017-ben a villany- (32 A), víz- és csatorna vezetékek kicserélésre kerültek,**
- a ház 10 cm-es nikecell **szigetelést** kapott, új külső nyílászárókat, valamint a tető teljes héjazat cseréje megtörtént, a csatornával együtt,
- az udvarban 2 beállásos garázs található, melyet egy távirányítású elektromos kapun keresztül megközelíthető,
- családok számára kiválóan alkalmas a méretei és tágas terek miatt.

Amennyiben a fenti **155806408-as** azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbécslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Nagy Krisztina

Ingyen szakértő
+36204331110

kriszta.nagy@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1982
Ingyen ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	100m ²
Telekterület	433m ²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás beállón
Tájolás	keleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Nappali	20.70 m ²
Szoba	19.70 m ²
Szoba	10.10 m ²
Szoba	11.75 m ²
Konyha	12.90 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	3.75 m ²
Fürdőszoba	5.90 m ²
WC	1.35 m ²
Folyosó	13.95 m ²
Terasz	16.00 m ²

