

Hivatkozási szám: 155806417

25 900 000 Ft



Ingyen leírása

A **Martfűi CasaNetWork ingatlaniroda** megvételre kínál **Szolnokon** egy csendes kis utcában lévő családi házat!

A kertes családi ház főbb jellemzői:

- 820 m²-es teljesen körbe kerített telken helyezkedik el
- az utcafronti részen a nagykapu biztosítja a beállást az udvarra, amelyre egy úszókapu került (motor szerelhető rá, a távirányítás lehetséges)
- a ház **2012-ben épült könnyűszerkezetes**, szendvicspanelből, amelyben 12 cm-es ipari purhab került
- Észak-Déli tájolású, világos
- a tetőfedés anyaga : horganyzott színterezett acél lemez
- a ház **nettó alapterülete 56 m²** amelyben a következő helyiségek kerültek kialakításra: amerikai konyhás nappali, egy hálószoba és fürdőszoba és külön illemhelyiség
- a szoba és a nappali laminált parketta, a többi helyiség vinil padló burkolatot kapott
- a meleg vizet egy **Ariston villanybojler** biztosítja
- a fűtésről egy 3.5 KW-os klíma gondoskodik (DAIKIN)
- kandalló helye kialakítva,
- a nyílászárók műanyagból készültek, dupla üveggel hő-és hangszigeteltek
- a berendezés modern fiatalos, amely az ár részét képezi, kivéve a tv és a kanapé
- a kert rendezett, napozórész kialakítva, a medence helye is adott, bográcsoló hely kiépítve
- a locsolás fűt kútról megoldott
- az autó részére lemezgarázs biztosított motoros garázkapuvál
- buszmegálló, élelmiszerbolt, Holt-Tisza 1 km-en belül elérhető

Amennyiben a fenti **155806417-es azonosító számú eladó családi ház**, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

Keresse szakértőnket!



Fazekas Marianna

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204408015

marianna.fazekas@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	▶ könnyűszerkezetes
Építés éve	▶ 2012
Ingyen ingatlan típusa	▶ családi ház
Alapterület	▶ 56m ²
Telekterület	▶ 820m ²
Szobák	▶ szoba: 1 db főszoba: 1 db
Belső állapot	▶ újszerű
Külső állapot	▶ jó külső
Fűtés	▶ klímás hűtés-fűtés
Klíma	▶ saját split klíma
Parkolás	▶ parkolás garázsban
Tájolás	▶ észak-déli tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	▶ van, saját vízórával
Víz	▶ nincs gáz a közelben
Gáz	▶ internet optikai kábel
Internet	▶ csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

Helyiség	Terület
Amerikai konyhás nappali	32.60 m ²
Szoba	13.90 m ²
WC	2.69 m ²
Fürdőszoba	6.23 m ²

