



Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda bérletre kínál Szolnok belvárosában elhelyezkedő 3 szobás, duplakomfortos, 2025 évben teljes körűen felújított, téglá építésű családi házat, elsősorban irodai tevékenység végzésére.

A szolnoki kiadó családi ház jellemzői:

- három egész szoba, előszoba, konyha + étkező, fürdőszoba + WC, külön illemhely mosdó helyiségekből áll
- hasznos lakható alapterület 85 m²
- 30 m²-es hátsó terasz
- fűtése a szobákban, és a konyhában gázparapet fűtés, illetve két darab 3,5 kw-os hűtő-fűtő klíma.
- a fürdőszobában, mosdóban a járólappal alatt külön szabályozható elektromos fűtőszőnyeg van
- 2025 évben lett felújítva a teljes víz illetve villanyvezeték (32 Amper)
- műanyag, kétkamrás, hőszigetelt ablakok, redőnyrel ellátva
- a házat körbe 10 cm-es Nikecellel szigetelték
- az udvarban egy mobilgarázs található, illetve több autó részére beállási lehetőség az udvarban
- elektromos garázskapu
- ingyenes parkolási lehetőség a ház előtt
- a közelben, több szolgáltatás, benzinkút, LIDL, INTERSPAR, iskolák stb., perc sétával elérhetőek

HOSSZÚ TÁVRA, DE MINIMUM EGY ÉVRE KIADÓ! A BÉRLETI SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉHEZ 2 HAVI KAUCIÓ, ÉS EGY HAVI BÉRLETI DIJ MEGFIZETÉSE SZÜKSÉGES! ELSŐSORBAN SZOLGÁLTATÁS ILLETVE IRODAI TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉRE KIADÓ!

Amennyiben a fenti 155806426-os azonosító számú kiadó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értébecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Sléder Anikó

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204435277

aniko.sleder@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2000
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	85m ²
Telekterület	750m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	felújított
Külső állapot	jó külső
Fűtés	konvektor
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	északnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előszoba	9.50 m ²
Konyha + étkező	15.00 m ²
Fürdőszoba + WC	6.50 m ²
WC	1.80 m ²
Szoba	20.00 m ²
Szoba	22.00 m ²
Közlekedő	11.00 m ²