

Hivatkozási szám: 155806432

12 990 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Garamvölgyi Gábor

Ingatlanszakértő
+36202890849

gabor.garamvolgyi@casanetwork.hu

Ingtalan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1946
Ingtalan típus	családi ház
Alapterület	37m ²
Telekterület	588m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	felújított külső
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájolás	délnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	van telefon
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingtalan leírása

A Szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál egy Tószegi családi házat !

A családi ház főbb jellemzői:

- **Tószeg központi részén helyezkedik el, egy csendes utcában**

- **588 m²-es telek**, amely teljesen körbe van kerítve, a kerítés felújítást igényel

- az ingatlan 1946-ban épült

- a tetőfedés anyaga cserép

- a nettó lakótér 37 m², amelyben a következő helyiségek kerültek kialakításra: konyha, kamra+WC, és két szoba, a fürdőszoba kialakítása az új tulajdonos feladata lesz

- a **nyílászárók fából készültek hő-és hang szigeteltek**

- a konyhában járólapos, a többi helyiségben PVC burkolat található

- a fűtésről konvektorok gondoskodnak

- az épületben a **villamos hálózat vezetékeit kicserélték**

- Szolnokról a gát tetején kialakított kerékpárúton húsz perc alatt megközelíthető

- akik szeretik a csendet, a madárcsicsergést, azoknak kiváló lehetőség lehet, hogy **nagyon kedvező áron** hozzá juthassanak

- kizárólag előre egyeztetett időpontban tekinthető meg

Amennyiben a fenti **155806432** -es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Konyha	8.50 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	4.50 m ²
Szoba	12.70 m ²
Szoba	11.50 m ²

