

Hivatkozási szám: 155806446

11 000 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Iunek Tímea Aloma

Ingatlanszakértő
+36205153765

timea.iunek@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Ingatlan típ.	építési telek
Telekterület	975m ²
Villany	vezeték a telek előtt
Víz	vízvezeték a telek előtt
Gáz	gázvezeték a telek előtt
Csatorna	csatorna a telken

Ingatlan leírása

A Szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál egy **építési telket Nagykátán** az alábbi paraméterekkel:

- a telek Nagykáta **csendes, Lf-1 besorolású** építési övezetében helyezkedik el,
- vezetékes víz, villany, gáz az utcában, csatorna a telken belül,
- a telek 1/1 tulajdonú, tehermentes

Nagykáta város építési szabályzata alapján az Lf-1 jelű építési övezet előírásai az alábbiak:

- Beépítési mód: oldalhatáron álló
- A beépítésnél alkalmazható terepszint feletti legnagyobb beépítettség 30%
- A beépítésnél alkalmazható legnagyobb épületmagasság 6,0 m
- A beépítésnél alkalmazható legkisebb zöldfelületi arány 40%

Az építési övezetben elhelyezhető épület:

- legfeljebb kétlakásos lakóépület, vagy két egylakásos lakóépület,
- a terület rendeltetésszerű használatát nem zavaró mező- és erdőgazdasági építmény,
- kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó,
- hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális; kézműipari; sport rendeltetésű épület.

Amennyiben a fenti **155806446-os azonosító számú eladó építési telek, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan** felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: **hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány** készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!