

Hivatkozási szám: 155806459

55 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A Szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál 2 szobás családi házat!

Az eladó családi ház jellemzői:

- a ház 1960-ban épült, barátságos méretű, 675 m² nagyságú, a lakóterület 65 m²
- építési anyaga vegyes (vályog/tégla), téglalap, téglalapozattal, a falfelület cserép borítású
- a családi ház szerkezetileg stabil, száraz, vizesedés, felázás, penészedés mentes falakkal,
- K tájolású, ennek köszönhetően napos, világos terek jellemzik minden napszakban
- a ház falazata 60 cm amelyen 10 cm kőzetgyapot szigetelést kapott, a keleti oldalon EPS szigetelés kapott azonban a fal és a szigetelés között 10 cm légréteg található
- rendelkezésre álló helyiségek: fedett, zárt terasz, előtér, 2 külön nyíló szoba, konyha, fürdőszoba /illemhely, teraszról nyíló padlásfeljáró
- a lakórészen kívül, az udvarról nyíló "kisházban" tároló helyiség, illetve további tároló helyiségek találhatók
- a nyílászárók típusa fa, a szobákban redőny biztosítja az árnyékolást
- az ingatlan összközműves: víz, villany, csatorna, gáz
- a meleget konvektorok biztosítják, a fürdőszobában elektromos fűtőpanel, található a melegvizet ARISTON bojler adja
- a ház körüli udvarrész kellemes hangulatú, gyümölcsfákkal telepített, a parkolás a ház körül pedig igazán kényelmes több autó számára is
- kedves, kulturált lakóközösség várja az új tulajdonosokat

Amennyiben a fenti 155806459-es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbécselés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Szabó Zita

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204357071
zita.szabo@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1960
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	65m ²
Telekterület	675m ²
Szobák	szoba: 2 db
Rezsi költ.	20 000 Ft
Belső állapot	jó
Külső állapot	felújított külső
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	északi tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	17.20 m ²
Szoba	17.20 m ²
Konyha + étkező	9.60 m ²
Fürdőszoba + WC	6.90 m ²
Előszoba	6.90 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	9.00 m ²

