

Hivatkozási szám: 155806466

**49 000 000 Ft**



### Ingyen leírása

A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Szolnok Szandaszőlősen egy teljes mértékben felújított családi házat!

az eladó családi ház jellemzői:

- Szolnokon a Krúdy Gyula utcában található
- a telek 598 m<sup>2</sup>
- a lakótér 76.7 m<sup>2</sup> plusz egy külön bejáratú tároló, ami 7.7 m<sup>2</sup>
- kettő egyforma méretű szoba, konyha-étkező, közlekedő, nagyméretű fürdőszoba-WC, előszoba alkotja a lakóteret
- a ház ebben az évben teljes körű felújításon esett át
- építés módja, téglák + vályog
- 10 cm-es szigetelést kapott
- a külső nyílászárók műanyagok
- a tetőszerkezet és a cserepezés is új
- fűtése - kondenzációs gázkazán, radiátor hőleadókkal
- három klíma található a házban, (H tarifával)
- a szobákban laminált padló, a többi helyiségben járólappal a padlózattal
- a ház körbe térkövezett, - az előkert is, ahová be tud állni az autó, elektromos nyitású kapun keresztül
- A ház azonnal költözhető!
- Szuper választás lehet!

Amennyiben a fenti 155806466-os azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



**Barnáné Piroska**

Kiemelt ingatlanszakértő  
+36203604180

piroska.barnane@casanetwork.hu

### Ingyen jellemzői

|                        |                                 |
|------------------------|---------------------------------|
| Építési mód            | vegyes                          |
| Építés éve             | 1970                            |
| Ingyen ingatlan típusa | családi ház                     |
| Alapterület            | 77m <sup>2</sup>                |
| Telekterület           | 598m <sup>2</sup>               |
| Szobák                 | szoba: 2 db                     |
| Belső állapot          | kiváló                          |
| Külső állapot          | kiváló külső                    |
| Fűtés                  | gázkazán                        |
| Klíma                  | saját split klíma               |
| Parkolás               | parkolás udvarban               |
| Tájolás                | keleti tájolás                  |
| Villany                | bevezetve (230 - 400 Volt)      |
| Víz                    | van, saját vízárával            |
| Gáz                    | vezetékes gáz                   |
| Csatorna               | csatorna közműhálózatba bekötve |

| Helyiség        | Terület              |
|-----------------|----------------------|
| Szoba           | 16.00 m <sup>2</sup> |
| Szoba           | 16.00 m <sup>2</sup> |
| Konyha + étkező | 19.84 m <sup>2</sup> |
| Közlekedő       | 5.59 m <sup>2</sup>  |
| Előszoba        | 7.00 m <sup>2</sup>  |
| Fürdőszoba + WC | 12.25 m <sup>2</sup> |
| Tároló          | 7.70 m <sup>2</sup>  |

