

Hivatkozási szám: 155806480

11 500 000 Ft



Ingyen leírása

A **Martfői CasaNetWork** ingatlanroda megvételre kínál egy kertes családi házat!

A családi ház főbb jellemzői :

- a központban helyezkedik el egy zsákutcában
- a **telek 669 m²** nagyságú körbe kerített
- a ház az 1960-as évek végén **épült vályogból, téglalábazattal**
- a **tetőfedés anyaga cserép**
- az ingatlanban minden közmű bevezetésre került
- a teljes villanyvezeték hálózatot a jelenlegi tulajdonos kicserélte
- a ház **nettó alapterülete 88 m²** amely a következő helyiségekből áll : előszoba, közlekedő, konyha, kamra, fürdőszoba illemhelyiséggel együtt és **2 külön nyíló szoba**
- a szobák hajópadló, a többi helyiség járólapos burkolatot kapott
- a **nyílászárók eredetiek**, fából készültek
- a **fűtés gáz cirkó kazánnal lapradiátorokkal** biztosított
- a használati **meleg vizet villanybojler** biztosítja
- az ingatlanhoz tartozik műhely és melléképület is
- a locsolást kerti csap biztosítja
- az ingatlan felújítandó
- közelben élelmiszerbolt, pékség, étterem, gyógyszertár , orvosi rendelő és buszmegálló is van
- az ingatlan előre egyeztetett időpontban tekinthető meg

Amennyiben a fenti **155806480 -as azonosító számú eladó tiszaföldvári családi ház**, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Keresse szakértőnket!



Fazekas Marianna

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204408015

marianna.fazekas@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1960
Ingyen ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	88m ²
Telekterület	669m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás beállón
Tájolás	délkeleti tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	vezetékes gáz
Gáz	telefon a közelben
Telefon	internet optikai kábel
Internet	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

Helyiség	Terület
Előszoba	10.06 m ²
Fürdőszoba + WC	6.18 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	6.00 m ²
Konyha + étkező	12.44 m ²
Szoba	24.90 m ²
Nappali	28.27 m ²

