



Ingyen leírása

A szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda kiadásra kínál egy több lehetőséget is magába foglaló ingatlant, remek adottságokkal, kedvező áron!

Az ingatlan felújítandó állapotú, szükség esetén a felújítás költségeivel kapcsolatban a tulajdonossal lehet egyeztetni.

Kiadásra kínálunk egy 57 m²-es, utcáról közvetlenül megközelíthető, Szolnok legnépesebb lakótelepi környezetében található, felújítandó állapotú üzlethelyiséget/műhelyt.

Az ingatlan egy 10 emeletes panelház földszintjén helyezkedik el, utcai bejárattal rendelkezik, fém szerkezetű ajtóval és ablakokkal.

A helyiség több külön részre osztott, így könnyedén kialakítható benne akár ügyféltér és háttér rész, raktár vagy műhelyrész.

A komfortot növeli a saját vizesblokk, valamint a távfűtéses ellátás, az épület összközműves, minden közmű rendelkezésre áll.

Az ingatlan előtt ingyenes, közvetlen parkolási lehetőség biztosított, ami nagy előnyt jelent vásárlók, ügyfelek vagy áruszállítás szempontjából.

A bérleti díj 100.000 Ft+rezsi/hó, a bérleti szerződés megkötéséhez tárgy havi bérleti díj, és két havi kaució megfizetése szükséges, a tulajdonos hosszú távú együttműködésben gondolkodó bérlőt keres. Az üzlethelyiség jelenleg üres, a bérleti szerződés megkötése után azonnal birtokba vehető.

Kiváló választás műhelynek, üzletnek, raktárnak/tárolónak, vagy többféle szolgáltató tevékenységnek, nagyszerűen hasznosítható befektetés vagy saját vállalkozás helyszínéül!

Amennyiben a fenti KIADÓ üzlethelyiség/műhely, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Sarkadi Nikolett

Kiemelt ingatlanszakértő
+36203604740

nikolett.sarkadi@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	panel
Építés éve	1970
Ingyen ingatlan típusa	műhely
Alapterület	57m ²
Szobák	szoba: 1 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	távfűtés
Klíma	nincs klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájolás	nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízárával
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség
Műhely

Terület
57.00 m²