

Hivatkozási szám: 155806539

450 000 Ft



Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda bérleménybe kínál egy Vezseny településen lévő ipari ingatlant!

a kiadó ingatlan jellemzői:

- tulajdoni lapon kivett üzemként szerepel
- ennek a felépítménynek össz. nagysága 475 m²
- a hozzá tartozó terület 7900 m², mely körbe van kerítve
- az ingatlan riasztó rendszerrel el van látva és be van kamerázva
- az építés anyaga: acélváz, oldalfala és teteje trapézlemez, - melynek egy része gipszkartonnal fedett, közte szigeteléssel
- három nagyobb térből áll
- a csarnok szerű rész, hatalmas elektromos garázkapuvall ellátott, - mérete 12 x 24 méter
- itt 4,30 méter magas kamionnal is be lehet állni
- a másik két nagyobb helyiség 100, illetve 43.5 m² (ezek a szigetelt részei az ingatlanak)
- e-két utóbbi részhez tartozik egy hűtő-fűtő klíma
- ezeken kívül az ingatlan részei: előtér, iroda, étkező, női- férfi WC és zuhanyzó
- sok ablakkal rendelkezik, (melyek hőszigetelt műanyagok), melytől az ingatlan kellően világos
- 3 x 32 Amper a villamos ellátottsága
- az ingatlan műútról megközelíthető
- csendes településen, Szolnoktól 30 percre van autóval

Hosszú távra, minimum egy évre bérelhető, havi 450.000.- Ft+ ÁFA + rezsi költség
Alkalmas raktárnak, vagy "tisztább" nem olajos tevékenység végzésére!

Amennyiben a fenti 155806539-es azonosító számú kiadó ipari ingatlan, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Barnáné Piroška

Kiemelt ingatlanszakértő
+36203604180

piroska.barnane@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	✓	könnyűszerkezetes
Építés éve	✓	2011
Ingatlan típusa	✓	műhely
Alapterület	✓	475m ²
Telekterület	✓	7900m ²
Belső állapot	✓	jó
Külső állapot	✓	jó külső
Klíma	✓	saját split klíma
Parkolás	✓	parkolás udvarban
Tájolás	✓	déli tájolás
Villany	✓	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	✓	van, saját vízórával
Gáz	✓	gázcsanak a telken
Csatorna	✓	csatorna közműhálózatba bekötve

