

Hivatkozási szám: 155806542

21 500 000 Ft



Ingatlan leírása

A **szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda** megvételre kínál, egy Martfűn található fő út melletti üzlethelyiséget befektetőnek.

Az üzlethelyiség főbb jellemzői:

- **35m²** alapterület
- **1980-as** években épült
- **2 szintes** (beépített tetőtér)
- **2022-ben teljes körű felújításon** esett át
- **külön mérőrak** mind a 2 szintre
- földszintet jelenleg is **bérlik**
- hűtő fűtő klíma **mind a 2 szinten**
- alsó szint **35m², külön mosdó és zuhanyzó**
- felső szint **19m², mosdóval, kézmosóval**
- parkolás az **üzlet bejáratától 10 méterre**
- **forgalmas központi** elhelyezkedés
- **alacsony** 10.000Ft/hó rezszi

Amennyiben a fenti **155806542-es** azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Révész Gábor

ingatlan értékesítő
+36202893351

gabor.revesz@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1981
Ingatlan típusa	üzlethelyiség
Alapterület	35m ²
Szobák	szoba: 2 db
Rezszi költ.	10 000 Ft
Belső állapot	kiváló
Külső állapot	jó külső
Fűtés	klímás hűtés-fűtés
Klíma	saját split klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van
Gáz	gázvezeték a telek előtt
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előtér	20.00 m ²
WC	1.40 m ²
Zuhanyzófülke	1.60 m ²
Üzlethelyiség	12.00 m ²
Üzlethelyiség	16.00 m ²
WC	1.50 m ²

