

Hivatkozási szám: 155806544

44 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A Szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál egy teljes belső felújításon átesett családi házat Törtelen az alábbi paraméterekkel:

- az 1960-as években épült családi ház vályog falazatú, szerkezetileg tökéletes állapotú,
- 2021-ben teljes belső felújításon esett át, azonnal költözhető, semmilyen felújítást nem igényel,
- a fürdőszoba zuhanykabinnal rendelkezik; gyönyörű, kézzel készült, egyedi kerámia falburkolattal és mosdókagylóval; ebben a helyiségben padlófűtés került kialakításra,
- a tágas konyhában szintén egyedi kerámia falicsempét találunk, gázvezeték az utcában, a gáztűzhely így jelenleg palackos gázzal üzemel,
- a fűtés cserépkályhával megoldott, mely központi helyen helyezkedik el; a hálósobában kiegészítésként hűtő-fűtő klíma került beszerelésre,
- a vételár részét képezi a teljes bútort, beleértve a háztartási gépeket is, mint páraelszívó, 2 db hűtőszekrény, gáztűzhely, mosógép, 100 literes bojler,
- az ingatlan hangulatát fokozzák az egyedi, kézzel készített kerámia lámpatestek is, melyek szintén maradnak,
- a kertben fűtő kút (szivattyúval) használható a locsoláshoz; a kerti gépek számára külön tároló áll rendelkezésre; fűnyíró, öntözőrendszer benne van az árban,
- a hangulatos kertben gyümölcsfákat, bogyósokat, diófát, szőlőt, rózsákat találunk,
- a 16 m²-es, eredetileg garáznak használt épület jelenleg kerámiakészítő műhelyként funkcionál, mely vízvezetékekkel ellátott, ipari árammal felszerelt,
- az ingatlan vásárlására igénybevehető Otthon Start Hitel, Falusi CSOK,

Amennyiben a fenti 155806544-es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékebecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Iunek Tímea Aloma

Ingatlanszakértő
+36205153765

timea.iunek@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1960
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	81m ²
Telekterület	1537m ²
Szobák	szoba: 2 db félszoba: 1 db
Belső állapot	újszerű
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	cserépkályha - fa, szén
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	délkeleti tájolás bevezetve (230 - 400 Volt)
Villany	van, saját vívórával
Víz	gázvezeték a telek előtt
Gáz	van telefon
Telefon	internet optikai kábel
Internet	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

Helyiség	Terület
Szoba	16.00 m ²
Szoba	17.60 m ²
Félszoba (kisszoba)	5.60 m ²
Közlekedő	8.80 m ²
Fürdőszoba + WC	7.00 m ²
WC	1.70 m ²
Előszoba	3.60 m ²
Konyha + étkező	21.00 m ²

