

Hivatkozási szám: 155806548

26 500 000 Ft



Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál a Belvárosban a Kolozsvári úton egy 48 m²-es két szobás lakást.

A Szolnok belvárosi lakás jellemzői:

- 4 emeletes téglalapítványú társasház 4. emeletén helyezkedik el,
 - két külön nyíló szobával rendelkezik
 - délnyugati tájolású, ezért nagyon világos lakás
 - hőszigetelt műanyag nyílászárók, szunyoghálóval és redőnnel vannak ellátva
 - szobái laminált padló, a konyha, fürdőszoba, közlekedő járólappal burkolt
 - a meleg vizet víz átfolyós gáz-víz melegítő szolgálja
 - a lakás melegét a szobákban gázkonvektor biztosítja
 - a fürdőszoba és az illemlhely egy helyiségben található
 - a havi közös költség 9.200,- Ft, mely magába foglalja a szemétszállítást, takarítást
 - konyhával szemben található egy kamra
 - konyhai és háztartási gépekkel felszerelt konyha (tűzhely, új hűtő, új mosógép, mikró) a vételár részét képezik
 - csendes, tiszta, rendezett zárt lépcsőház
 - jó lakókörösség
 - a lakáshoz tartozik egy közös tároló a földszinten
 - az ingatlan tehermentes
 - a lakás nem lakott, kifizetés után azonnal költözhető
 - A környezet infrastruktúrája, tömegközlekedése kiváló.
 - óvoda, bölcsőde, iskola, bevásárló központ a közelben
 - parkra néző panoráma, vegyes kilátás
 - parkolásra a ház előtti parkoló területén van lehetőség
 - a város központjában, a buszpályaudvar mögött, a piac szomszédságában található, igazi belvárosi környezetben
 - a lakás teljes bútortalattal eladó
- Kiválóan alkalmas befektetésnek is! Elhelyezkedése miatt könnyen, gyorsan kiadható!
- Alkalmas piaci hitelre és 3%-os otthon start hitelre is!

Legyen ez az Önök otthona!

Amennyiben a fenti 155806548-as azonosító számú eladó lakás, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Keresse szakértőnket!



Szitóné Szabó Szilvia

Ingatlanszakértő
+36204336090

szilvia.szabo@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1972
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	48m ²
Szobák	szoba: 2 db
Közös költ.	9 200 Ft
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	fizetős parkoló utcán
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gáz az épületben
Internet	ISDN4
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	18.70 m ²
Szoba	13.00 m ²
Konyha	7.47 m ²
Fürdőszoba + WC	4.90 m ²
Előszoba	3.23 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	0.70 m ²

