



Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda bérletre kínál Szolnok belvárosában a Mária utcában egy első emeleti két hálószoba + nappalis, bútorozatlan, téglá építésű lakást.

A kiadó szolnoki lakás jellemzői:

- első emeleti elhelyezkedés, kis létszámú társasházban.
- a lakás helyiségei: helyiségek kerültek kialakításra: előtér, külön illemhelyiség kézmosóval, fürdőszoba, konyha ebédlővel, nappali és 2 külön nyíló hálószoba
- szobái parkettával, a többi helyiség járólappal burkolt
- fa hő és hangszigetelt nyílászárók, az ablakok relaxálással ellátottak
- közös költsége 13.700.- forint, mely tartalmazza a szemétszállítás, lépcsőház világítás, takarítás, a kert karbantartás, illetve a szemétszállítás díját
- a lakáshoz közös tároló és egy 603 m²-es közös kert is tartozik
- fűtése gázkazánal történik, a hőleadó minden szobában radiátor
- belvárosi elhelyezkedés, így minden elérhető közelségben van pár perc sétával

- a lakás bútorozatlanul kerül kiadásra 2026 február 01-től
- bérleti idő minimum egy év.
- két havi kaucióval, tárgy havi bérleti díj, és egy havi közös költség megfizetésével bérelhető
- elsősorban egyedülállók, vagy fiatal párok jelentkezését várjuk
- kisállat tartása nem megengedett

KIADÓ ELSŐ EMELETI, SZOLNOKI LAKÁS A BELVÁROS SZÍVÉBEN A MÁRIA UTCÁBAN!

Amennyiben a fenti 155805845-ös azonosító számú kiadó lakás, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értébecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!

**Sléder Anikó**

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204435277

aniko.sleder@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1999
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	58m ²
Szobák	szoba: 2 db félszoba: 1 db
Közös költ.	13 700 Ft
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	gázkazán
Parkolás	fizetős parkoló utcán
Tájolás	keleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előtér	2.80 m ²
Konyha + étkező	9.50 m ²
Szoba	12.35 m ²
Szoba	10.00 m ²
Nappali	9.60 m ²
Fürdőszoba	4.88 m ²
WC	1.60 m ²
Gardrób	4.20 m ²

