

Hivatkozási szám: 155806558

47 500 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Sléder Anikó

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204435277

aniko.sleder@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1940
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	70m ²
Szobák	szoba: 3 db
Közös költ.	16 560 Ft
Belső állapot	felújított
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	fizetős parkoló utcán
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Szolnok kiemelkedő belvárosi, mégis csendes utcájában egy első emeleti teljes körűen felújított társasházi lakást.

A szolnoki belvárosi eladó lakás jellemzői:

- első emeleti elhelyezkedés 6 lakásos, belvárosi társasházban
- a lakás 2020 évben teljeskörű átalakításon esett át (teljes villanyvezeték csere, teljes beépített bútortáca cseréje, festés, burkolás)
- automata páraszályozott, intelligens szellőzőrendszer lett kiépítve
- jó elrendezés, tágas közösségi tér (nappali-étkezőkonyha)
- két teljes méretű külön nyíló hálószoba
- fűtése gáz cirkó fűtés, modern lapradiátorokkal
- biztonságos lakókörnyezet, csendes szomszédok
- a közelben Államkincstár, Városháza, boltok, éttermek, számos szolgáltatás pár perc sétával elérhető
- Tiszaparti sétány 250- 300 méterre található

KIVÁLÓ BEFEKTETÉSI LEHETŐSÉG OLYAN VÁSÁRLÓKNAK AKIK HOSSZÚ TÁVBAN GONDOLKODNAK ÉS AZ ELKÖVETKEZŐ MÁSFÉL ÉVBEN MÁR BIZTOS BEVÉTELT SZERETNÉNEK REALIZÁLNI, HISZEN A JELENLEGI TULAJDONOSOK VISSZABÉRELNÉK A LAKÁST 2027 JÚLIUSÁIG.

Amennyiben a fenti 155806558 -as azonosító számú eladó Szolnok belvárosi lakás, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékebecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Amerikai konyha	24.00 m ²
nappali	
Előszoba	6.95 m ²
Szoba	23.30 m ²
Szoba	9.30 m ²
Fürdőszoba	4.54 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájk	1.10 m ²