

Hivatkozási szám: 155806567

40 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A Szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Tápiógyörgyén egy 3 szobás, felújított, 57m²-es családi házat.

Az ingatlan főbb tulajdonságai:

- 2022-ben teljes felújításon esett át

- víz-, gáz- és villanyvezeték csere az egész házban
- a fűtés kondenzációs kazánokkal történik, lapradiátorokkal
- hőszigetelt épület, 3 rétegű hőszigetelt nyílászárókkal
- a hűvösről hűtő-fűtő klíma gondoskodik

- 3 férőhelyes garázs 45m²-es, mely nappali-konyhává alakítható. Kívülről szigetelt, belülről tovább szigetelhető 15cm-ig. Könnyű szerkezetes, 15 cm-es térhálós beton aljzattal, továbbá egy 12 m² és 16 m²-es tároló is található

- teljes tetőcsere történt, aláfóliázva, cserép tetővel
- belül gerendás mennyezettel
- a belső szobák is új alzatbetont és burkolatot kaptak
- konyharész az előszobában kialakítható
- a garázs a félszobán át egybenyitható
- az ingatlannal szemben focipálya található, fasorral a kerítés mellett
- csendes környék, fő úttól 100 m-re
- öntözésre is alkalmas ásott kút

Amennyiben a fenti 155806567-es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecsülés,

Keresse szakértőnket!

**Bozsó Péter**Ingatlanszakértő
+36202892606

peter.bozsos@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	57m ²
Telekterület	720m ²
Szobák	szoba: 2 db félszoba: 1 db
Belső állapot	kiváló
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	kondenzációs kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	délkeleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	van telefon
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előszoba	6.56 m ²
Nappali	18.10 m ²
Szoba	9.00 m ²
Étkező	9.88 m ²
Szoba	6.45 m ²
Fürdőszoba + WC	4.80 m ²
Gardrób	2.17 m ²

