

Hivatkozási szám: 155806577

19 500 000 Ft



Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál **Kengyel főutcáján egy praktikus elrendezésű, 1980-as években épült, felújítandó családi házat** az alábbi paraméterekkel:

- **91m²** alapterületű,
- **telek** mérete: **985m²**,
- **szilikát** falazatú, **beton födémmel**, mely lehetővé teszi a tetőtér beépítését, így az ingatlan tovább bővíthető,
- rendelkezésre álló helyiségek: 3 szoba, nappali, konyha, fürdőszoba, WC, kamra,
- fűtésről **gáz központi fűtés**, valamint **vegyestüzelésű** kazán gondoskodik,
- az ingatlanhoz **kazánház** és **tároló** tartozik.

Elhelyezkedése miatt a közlekedés, intézmények és szolgáltatások könnyen elérhetők. Ideális választás lehet családoknak, illetve azoknak, akik bővítető, masszív szerkezetű házat keresnek.

Felújítás után kényelmes, élhető otthonná válhat!

Falusi CSOK-ra alkalmas!

Amennyiben a fenti **155806577-es** azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Molnár Mariann

Kiemelt ingatlanszakértő
+36202112384

mariann.molnar@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	szilikát
Építés éve	1987
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	91m ²
Telekterület	985m ²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	keleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezeték gáz
Telefon	van telefon csatorna
Csatorna	közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	18.00 m ²
Szoba	13.00 m ²
Szoba	11.00 m ²
Nappali	23.50 m ²
Konyha	13.50 m ²
Fürdőszoba	5.10 m ²
WC	2.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	4.90 m ²

