

Hivatkozási szám: 155806584

29 900 000 Ft



Ingyen leírása

A **Martfői CasaNetWork ingatlaniroda** megvételre kínál **Rákóczi falván** egy kertes családi házat!

A családi ház főbb jellemzői:

- **1187 m²-es** telken helyezkedik el amely körbe van kerítve,
- a ház téglából és vályog építésű (1970-es évek)
- a tetőfedés anyaga **cserép**
- **a nettó lakóter 63 m²** amelyben a következő helyiségek találhatók: előszoba, konyha étkezővel , 2 külön nyíló szoba, fürdőszoba illemhelyiséggel együtt és egy mosókonyha
- a tulajdonos az ingatlant **teljes körűen felújította: villamoshálózat , vízvezeték teljes cseréje, új nyílászárók melyek hő-és hangszigeteltek**, műanyagból készültek, az összes helyiség burkolatai, a fürdőszobai csempék, szaniterek, csaptelepek cseréje is megtörtént
- a **meleg vizet villanybojler** adja, a fűtésről elektromos hőpáncsok gondoskodnak
- a ház új külső vakolatot kapott
- a konyha tartalmazza a bútort és a 6 terítékes **mosogatógépet is**
- a kertben egy gyönyörű fenyőfa és kisebb cserjék találhatók
- a locsolást **fűt kút biztosítja**
- az udvaron néhány gazdasági épület is van
- az ingatlan tehermentes, azonnal költözhető

Amennyiben a fenti 155806584-es azonosító számú eladó Rákóczi falván lévő családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Fazekas Marianna

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204408015

marianna.fazekas@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1970
Ingyen ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	63m ²
Telekterület	1187m ²
Szobák	szoba: 2 db félszoba: 1 db
Belső állapot	felújított
Külső állapot	felújított külső
Fűtés	villanyfűtés
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	kelet-nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gáz az épületben
Telefon	telefon a közelben
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előszoba	7.69 m ²
Konyha + étkező	17.98 m ²
Szoba	15.93 m ²
Hálósoba	8.96 m ²
Fürdőszoba + WC	4.10 m ²
Háztartási helyiség	7.85 m ²

