

Hivatkozási szám: 155806625

130 000 Ft



Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda kiadásra kínál egy Szolnok, vasútállomás környékén, a Mátyás Király úton lévő, kiváló adottságú, 65 m²-es, hatalmas erkéllyel rendelkező, 1+2 szobás, azonnal költözhető lakást, melybe a tulajdonos 2 felnőtt személyt vár leendő bérlőnek.

A kiadó lakás jellemzői:

- tiszta, rendezett, **lifttel rendelkező társasházban** található, kiváló lakókörösséggel
- 4. emeleti, 65 m²-es, jó elosztású, **1 nappaliként funkcionáló, és 2 külön nyíló hálószobával** rendelkezik
- felújított, **fürdőkádás tágas fürdőszoba**, törölközőszárítóval és nagy tárolókapacitású fürdőszobai szekrénnel
- különálló WC
- a kis szobában **gardrób szekrény**, a fürdőszoba és a WC előtti közlekedőben található egy nagy tároló kapacitású **beépített szekrény**
- **jól felszerelt tágas konyha + étkező** valamint egy külön **kamra** is rendelkezésre áll
- a nappaliból nyílik a lakás teljes szélességét átölelő hatalmas **8 m²-es erkély**
- a fűtésről **egyedi mérőórás házközponti kazán**, a hűtésről pedig egy **hűtő-fűtő klíma** gondoskodik
- a belváros pár percnyi sétára van, a vasútállomás és az onnan induló szolnoki busz körjáratok közelsége miatt pedig minden városrész könnyen és gyorsan elérhető
- a társasház előtt és közelében **nagy méretű parkolók** állnak rendelkezésre
- a **közös költség mértéke 13.000 Ft/hó**, mely tartalmazza a lépcsőháztakarítás, a szemétszállítás, a házbiztosítás és a közös terek világításának költségét

A bérleti díj 130.000.- Ft + közös költség + rezsi / hó.

A lakás hosszú távra, de minimum egy évre szóló bérleti szerződéssel kiadó, két havi kaució és első havi bérleti díj + közös költség ellenében költözhető.

Kisállat és dohányzásmentes bérlőt keresünk!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbérlés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Sarkadi Nikolett

Kiemelt ingatlanszakértő
+36203604740

nikolett.sarkadi@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1977
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	65m ²
Szobák	szoba: 1 db félszoba: 2 db
Közös költ.	13 000 Ft
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	házközponti egyedi méréssel
Klíma	saját split klíma
Parkolás	fizetős parkoló utcán
Tájolás	keleti tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízórával
Víz	vezetékes gáz
Gáz	internet optikai kábel
Internet	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

Helyiség	Terület
Szoba	20.00 m ²
Félszoba (kisszoba)	10.00 m ²
Félszoba (kisszoba)	10.00 m ²
Konyha + étkező	7.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájk	1.80 m ²
Közlekedő	9.55 m ²
WC	1.20 m ²
Fürdőszoba	6.20 m ²

