

Hivatkozási szám: 155806632

129 000 000 Ft



Ingyen leírása

A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Szolnok Tallin városrészében egy egy szintes családi házat!

az eladó családi ház jellemzői:

- az 1950-es években épült a ház első része (egy kocka ház)
- folyamatosan bővült, míg elérte a mostani nagyságát, mely kb; 180 m², - a telek nagysága 636m²
- téglalapított, melyen kb; 5cm-es szigetelés található (a földemen 15 cm-es gyapotszigetelés van)
- nyílászárói jó minőségű fából készültek, hőszigeteltek, kétrétegű üveggel
- a szobák ablakai Északi és Nyugati égtájra néznek
- találunk benne 3 hálószobát, nappali-étkező-konyhát, kettő fürdőszobát, infra szaunát,
- gardrób helyiséget, tárolót, kamrát 20 m²-es télikertet
- hangulatos, nagy terekkel rendelkező világos lakás
- az ingatlan fűtését gáz cirkó kazán biztosítja radiátor hőleadókkal, Nobo fűtőpanel rásegítéssel és két kandallóval
- a hűtésről kettő klíma gondoskodik
- a házban 2,5 kw teljesítményű napelem rendszer működik, mely lefedi az éves elektromos igényét
- a ház folytatásában egy kb. 40 m²-es dupla garázs található
- kerti kiülő, nyári konyha a kikapcsolódásra
- fűtő kút, öntöző berendezéshez csatlakoztatva, a füves udvaron Szolnoknak ez a városrésze, az egyik legkedveltebb családi házas övezet! Közlekedési dugó nélkül pár perc alatt elérhető az otthon autóval, de kellemes sétátávolságra van a belváros gyalogosan is. Közelben az Ormos Imre park, Spár áruház, cukrászda, gyógyszertár, óvoda, bölcsőde, pékség, de a buszmegállókhoz sem kell messzire menni!

Amennyiben a fenti 155806632-es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értébecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Barnáné Piroska

Kiemelt ingatlanszakértő
+36203604180

piroska.barnane@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1950
Ingyen ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	180m ²
Telekterület	636m ²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	északi tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Internet	ISDN4
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	19.16 m ²
Szoba	17.88 m ²
Szoba	16.32 m ²
Amerikai konyhás nappali	49.00 m ²
Fürdőszoba + WC	10.95 m ²
Fürdőszoba + WC	7.48 m ²
Tároló	4.62 m ²
Télikert	19.32 m ²
Gardrób	8.80 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	1.92 m ²
Közlekedő	1.80 m ²
Szauna	1.00 m ²
Hall	17.00 m ²
Közlekedő	5.00 m ²

