

Hivatkozási szám: 155806672

20 900 000 Ft



Ingyen leírása

A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Újszász központjában, kiváló elhelyezkedésű családi házat, az alábbi jellemzőkkel:

- a ház egy **1225 m²** nagyságú telken helyezkedik el, a lakótér területe **55 m²**
- az udvar hátsó részében található még egy **melléképület**, mely garázs, műhely és tároló helyiségekként is használható
- a 2007-es lakóház **tégla** építésű, **hőszigetelt**
- a nyílászárók típusa fa, hőszigetelt üveggel, minden ablakon redőny biztosítja az árnyékolást
- fűtése **klímával** és **vegyestüzelésű kazánnal** is történhet, **radiátoros** hőleadással, illetve az ingatlan összes helyisége padlófűtéssel ellátott
- rendelkezésre álló helyiségek: amerikai konyha nappali, egy tágas, világos szoba, fürdőszoba WC-vel, valamint egy külön kamra
- Beépített fűtött terasz további kényelmes életteret nyújt
- az ingatlanba bevezetett **közművek**: víz, villany, gáz
- **Villanyhálózata felújított**, új vezetékkel ellátott
- a ház tehermentes, 1/1 tulajdoni viszonyal rendelkezik, jogilag rendezett
- a közelben boltok, iskola, óvoda, buszmegálló, vasútállomás és számos szolgáltatás pár perc sétával elérhető
- Újszász vasúthálózata jól kialakított, akár Budapest is másfél óra alatt elérhető.

Ideális választás lehet egyedülállóknak, pároknak vagy akár befektetési célra is, köszönhetően a központi elhelyezkedésnek.

Ha bővítené az ingatlant, ez egy remek lehetőség arra is.

Amennyiben a fenti 155806672-es azonosító számú eladó családi ház, vagy

Keresse szakértőnket!



Nagy Gréta

Ingyen szakértő
+36204331110
greta.nagy@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2007
Ingyen ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	55m²
Telekterület	1225m²
Szobák	szoba: 1 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	felújítás alatti
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	délkeleti tájolás bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gázcsanak a telken
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Amerikai konyha nappali	27.50 m²
Szoba	21.00 m²
Fürdőszoba + WC	4.00 m²
Kamra, Éléskamra, Spájz	2.50 m²

