

Hivatkozási szám: 155806681

1 500 000 Ft



Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda bérletre kínál Szolnokon egy 1196 m² alapterületű ipari ingatlant, mely megoldást jelenthet raktározásra, műhely, varroda működtetésére, vagy egyéb nagy teret igénylő szolgáltatás kialakítására.

A kiadó ingatlan jellemzői:

- Budapesttől 105 km-re, a Nagysándor József úton helyezkedik el
- tégla épült az 2010-ben, tetőfedése bordázott fémlemez
- a főútról jól megközelíthető autóbeállási lehetőséggel
- az ingatlanon 3 db nagyméretű elektromos ajtó van, ami megkönnyíti a járművek, eszközök mozgását
- az épület egy 1196 m² nagyságú feldolgozásra/raktározásra/egyéb működésre alkalmas területből (csarnok) és kiszolgáló helyiségekből (előtér, konyha, iroda, vizesblokk) áll
- minden nyílászáró hő- és hangszigetelt műanyag
- a bérleti díj 1.500.000 Ft/hó +AFA + építményadó + rezsi**
- minimum bérleti idő 12 hónap
- a bérleti szerződéshez aktuális havi bérleti díj, és két havi kaució szükséges**

Amennyiben a fenti 155806681-es azonosító számú kiadó telephely, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Bozsó Zita

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204357071
zita.szabo@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1980
Ingatlan típusa	telephely
Alapterület	1196m ²
Telekterület	2361m ²
Szobák	szoba: 15 db
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás beállón
Tájolás	észak-déli tájolás
Víz	van, saját vízórával
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Műhely	47.00 m ²
Iroda	13.00 m ²
WC	5.00 m ²
Iroda	33.00 m ²
Műhely	80.50 m ²
Műhely	85.00 m ²
Folyosó	25.00 m ²
Zuhanyzófülke	5.50 m ²
Öltöző	12.00 m ²
Öltöző	12.00 m ²
Konyha + étkező	15.00 m ²
Műhely	81.00 m ²
Raktár	26.00 m ²
Műhely	122.00 m ²
Műhely	54.00 m ²
Műhely	262.00 m ²
Műhely	185.00 m ²
Lépcsőház	11.00 m ²
Előtér	14.00 m ²
Tetőtér	m ²

...



