

Hivatkozási szám: 155806683

49 500 000 Ft



Ingatlan leírása

A martfői CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál egy **4 szobás 116m²-es tetőteres családi házat + csarnok + gazdasági épületek.**

A telek mérete 2156m².

Kétpó egy csendes nyugodt és biztonságos kistelepülés

Törökszentmiklós és Mezőtúr között, Szolnoktól 38 km-re jó közlekedéssel. Országos fő vasúthálózat érinti, valamint a közúti közlekedés is jó, közel a 4-es főútvonal.

A lakóépület 4 szobás, **földszinten 2 szoba**, étkező, konyha, fürdőszoba, külön WC, kamra, előtér, közlekedő. A **tetőtérben 2 szoba**, fürdőszoba, külön WC, előtér található.

Az udvaron található többek között egy **nagy méretű garázs**, ami alkalmas kisteherautó tárolására is.

Az ingatlanhoz az alábbi gazdasági épületek tartoznak:

- egy **144 m²-es** (8m x 18m) terménytárolásra is alkalmas 7m magas, beton falazatú, lemeztetővel fedett **csarnok**.

- egy **310 m²-es** (10 x 31m) 10 cm-es szendvics panelből épített állat tartásra is alkalmas **csarnok**,

A lakóépülethez tartozik egy közvetlen átjárással rendelkező **fűthető melléképület**, fürdőszobával.

Az ingatlan kiválóan alkalmas új vagy meglévő gazdaság, vagy vállalkozás működtetésére.

Amennyiben a fenti 155806683-es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!

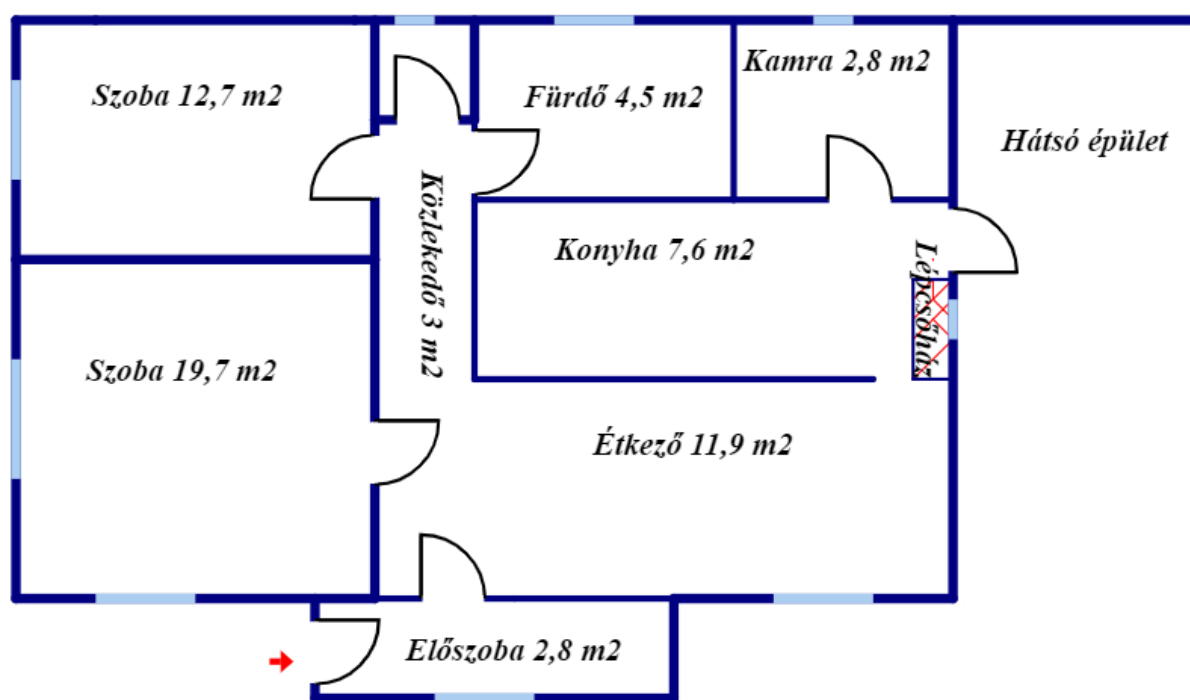
**Patkó István**Ingatlanszakértő
+36204329414

istvan.patko@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1990
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	116m ²
Telekterület	2156m ²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	kiváló
Külső állapot	jó külső
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	12.70 m ²
Szoba	19.70 m ²
Előtér	2.80 m ²
Étkező	11.90 m ²
Közlekedő	3.00 m ²
Konyha	7.60 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	2.80 m ²
Fürdőszoba	4.50 m ²
WC	1.50 m ²
Szoba	15.40 m ²
Szoba	16.70 m ²
Fürdőszoba	8.70 m ²
Előtér	8.70 m ²
WC	1.00 m ²



Az alaprajz tájékoztató jellegű

