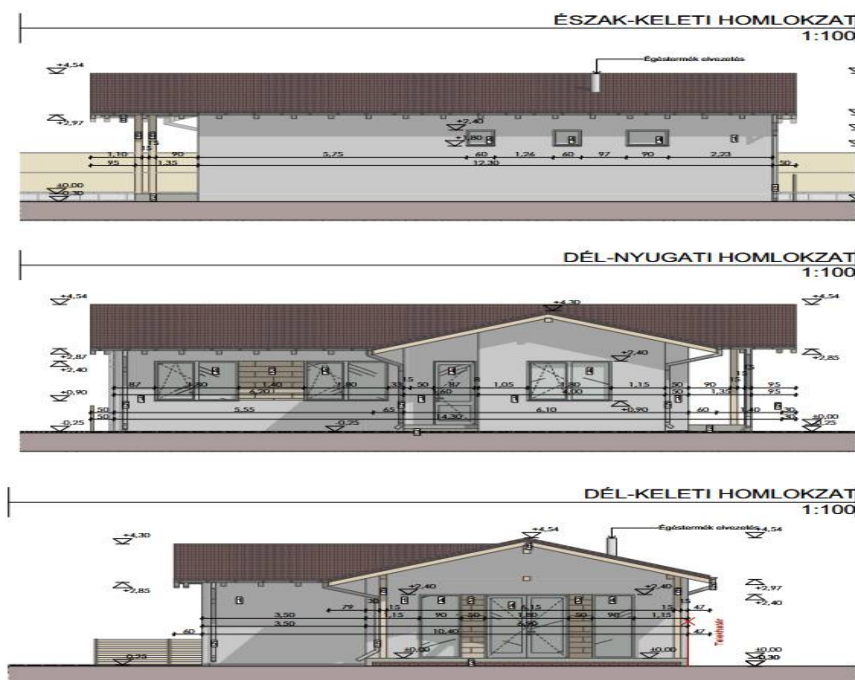




Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre eladásra kínál Szolnok-Szandaszőlős egyik közkedvelt, nyugodt utcájában egy modern kialakítású, 3 szobás családi házat, amely ideális választás lehet családok számára.

- **Lakóparki környezetben**, családias hangulatban jelenleg 3 azonos kialakítású ingatlan épül!
- Mindhárom ingatlan külön elkerített, melyet a vételár tartalmaz
- Az ingatlanokhoz saját kocsibeálló is tartozik
- A családi ház helyiségei: 3 hálószoza, előszoba, fürdőszoba WC-vel, külön WC helyiség, tároló, közlekedő, amerikai konyhás nappali, valamint fedett terasz a bejáratnál és a kert felé is
- A tervezés során a letisztult, modern megjelenés és a praktikus elrendezés kap hangsúlyt
- A tágas, világos belső terek és a nagy ablakfelületek bőséges természetes fényt biztosítanak, így az otthon egész nap kellemes, élhető légkört nyújt
- A közelben megtalálható buszmegálló, óvoda, iskola, bölcsőde, posta, élelmiszerbolt, ATM, pizzeria, cukrászda és egyéb szolgáltatások
- A Holt-Tisza part mindössze 2000 méterre helyezkedik el
- A csendes, biztonságos környék ideális választás családok számára, kiváló feltételeket biztosít gyermekneveléshez és a mindennapi kikapcsolódáshoz
- **A ház korszerű, energiatakarékos megoldásokkal készült:** hőszivattyús fűtési rendszer és napelemrendszer gondoskodik az **alacsony fenntartási költségekről** és a **környezettudatos működésről**. Ez nemcsak a rezsiköltségeket csökkenti, hanem **hosszú távontávon is értékálló befektetéssé** teszi az ingatlant.

Az ingatlan hitelre is megvásárolható, így rugalmas finanszírozási lehetőséget kínál azok számára is, akik most tervezik új otthonuk megvásárlását.

Ha egy modern, világos, energiatakarékos otthont keres nyugodt környezetben, ez a családi ház ideális választás lehet!

Jöjjön, és nézze meg velem a folyamatban levő építkezést, és válassza ki

Keresse szakértőnket!

**Nagy Gréta**

Ingatlanszakértő
+36204331110
greta.nagy@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2026
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	90m ²
Telekterület	250m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	kiváló
Külső állapot	kiváló külső
Fűtés	hőszivattyú
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	északi tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	víz az épületben
Csatorna	csatorna a telken

Helyiség	Terület
Előszoba	3.00 m ²
Szoba	9.57 m ²
Szoba	10.25 m ²
Fürdőszoba + WC	5.70 m ²
Háztartási helyiség	2.24 m ²
Tároló	2.24 m ²
Közlekedő	5.17 m ²
Amerikai konyhás nappali	30.78 m ²
Szoba	9.92 m ²
Terasz	9.32 m ²
Terasz	1.76 m ²

