

Hivatkozási szám: 155806711

36 500 000 Ft



Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Újszász központjában felújított 3 szobás családi házat.

Az újszászi családi ház jellemzői, mely 2022-től folyamatos felújításon esett át:

- teljes víz és villanyvezeték csere
- a villamos hálózat 48 A teljesítményre bővített, szakaszolva kialakítva
- gázfűtés mellett **7 db elektromos fali panel** biztosítja a rugalmas hőmérséklet- szabályozást
- műanyag nyílászárók, az ablakok redőnyvel ellátottak
- a szobák esztétikus laminált padlóval, a többi helyiség járólappal burkoltak
- a konyha modern spotlámpás világítással felszerelt
- hasznos alapterülete 90 m²
- előtér, amerikai konyhás nappali ,három nagy szoba, fürdőszoba + WC
- telekterület 909 m²
- a 16 m²-es terasz kellemes kikapcsolódást biztosít
- az udvaron 2 garázs is található, melyek nem képezik a vételár részét, igény esetén külön megállapodás alapján megvásárolhatóak
- a közelben boltok, iskola, óvoda, benzinkút, buszmegálló, vasútállomás és számos szolgáltatás elérhető.
- Újszász vasúthálózata jól kialakított, akár Budapest is másfél óra alatt elérhető.

Amennyiben a fenti 155806711-es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei

Keresse szakértőnket!



Nagy Gréta

Ingatlan szakértő
+36204331110
greta.nagy@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1958
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	90m ²
Telekterület	909m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	felújított
Külső állapot	jó külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	13.00 m ²
Szoba	20.00 m ²
Szoba	18.00 m ²
Amerikai konyhás nappali	25.00 m ²
Közlekedő	6.00 m ²
Fürdőszoba + WC	8.00 m ²

