

Hivatkozási szám: 155806723

**23 500 000 Ft**



**Keresse szakértőnket!**



**Sléder Anikó**

Kiemelt ingatlanszakértő  
+36204435277

aniko.sleder@casanetwork.hu

**Ingatlan jellemzői**

Építési mód	vályog
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	78m <sup>2</sup>
Telekterület	739m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	konvektor
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	keleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

**Ingatlan leírása**

**A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Szajol újfaluban egy három szobás, jó elrendezésű, jó elhelyezkedésű családi házat.**

**Szajol, Budapesttől 100 km-re, Szolnoktól a megyeszékhelytől mindössze 12 km-re helyezkedik el. A 4-es főúttól könnyen megközelíthető. A kellemes környezetben elhelyezkedő ház az M4-es autópályától kb. 8 km távolságra található.**

**A szajoli családi ház jellemzői:**

- optimális 739 m2 telekterület
- három teljes értékű szoba
- konyha+ étkező, kamra, előszoba, fürdőszoba + WC, beépített terasz
- fűtése gázkonvektoros
- 25 Amper áramerősség
- utcafronti bejaratú téglá építésű garázs, mögötte könnyűszerkezetes tároló
- a kertben termő gyümölcsfák
- az udvarban fűrt kút
- a közelben vasútállomás, boltok, iskola óvoda pár perc sétával elérhető

**A CSALÁDI HÁZ CSAK KÉSZPÉNZRE MEGVÁSÁROLHATÓ!**

**Amennyiben a fenti 155806723-as azonosító számú eladó családi ház,** vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

**CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!**

Helyiség	Terület
Előszoba	6.50 m <sup>2</sup>
Konyha + étkező	10.85 m <sup>2</sup>
Szoba	16.80 m <sup>2</sup>
Szoba	14.00 m <sup>2</sup>
Szoba	12.00 m <sup>2</sup>
Kamra, Éléskamra, Spádj	3.10 m <sup>2</sup>
Közlekedő	3.20 m <sup>2</sup>
Előtér	2.20 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	9.10 m <sup>2</sup>

