



Ingatlan leírása

A **szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda** kiadásra kínál egy két szobás lakást **Szolnok belvárosában, a Boldog Sándor István körúton.**

A kiadó lakás jellemzői:

- egy három emeletes téglá társasház **harmadik emeletén** helyezkedik el
- tiszta, rendezett lépcsőházból jutunk be a lakásba,
- a fűtésről **konvektorok** gondoskodnak,
- **műanyag nyílászárók,**
- rendelkezésre álló helyiségek: közlekedő, konyha, fürdőszoba, WC, kettő szoba,
- a szobák **faparkettával**, minden egyéb helyiség **járólappal** burkolt,
- a pince szinten zárható tároló áll rendelkezésre, mely kb. 3 m² nagyságú
- parkolásra a ház előtti parkoló területen van lehetőség
- **közös költség: 15 000,- Ft/hó**

A lakás hosszútávra, minimum egy évre kiadó, két havi kaució, első havi bérleti díj + közös költség ellenében azonnal költözhető!

A bérleti díj **110.000.- Ft** + közös költség + rezszi / hó.

A lakás részben bútorozva kerül kiadásra, igény esetén további bútorozása megoldható!

A tulajdonos közjegyző előtti kiköltözési nyilatkozat aláírását kéri!

Állatbarát albérlet!

A lakást jó szívvel ajánlom azoknak, akik belvárosi életre vágnak, közel a város szívéhez, a Kossuth térhez és a Tiszaparti sétányhoz, de pár perc sétával elérhető a buszpályaudvar, és a Pláza is, valamint óvodák, iskolák is közvetlen közelben vannak, így valóban minden igényt kielégít.

Amennyiben a fenti **155806742**-es azonosító számú szolnoki kiadó lakás, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal.

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése. Amennyiben a kiadó szolnoki lakás vagy, bármely a kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

Keresse szakértőnket!



Molnár Mariann

Kiemelt ingatlanszakértő
+36202112384

mariann.molnar@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	▶ tégla
Építés éve	▶ 1960
Ingatlan típus	▶ téglalakás
Alapterület	▶ 48m²
Szobák	▶ szoba: 2 db
Közös költ.	▶ 15 000 Ft
Belső állapot	▶ jó
Külső állapot	▶ átlagos külső
Fűtés	▶ konvektor
Klíma	▶ mobil klíma
Parkolás	▶ fizetős parkoló utcán
Tájolás	▶ délkeleti tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	▶ van, saját vízórával
Víz	▶ vezetékes gáz csatorna
Gáz	▶ közműhálózatba bekötve
Csatorna	

Helység	Terület
Szoba	17.80 m²
Szoba	10.80 m²
Konyha	6.80 m²
Fürdőszoba	5.40 m²
WC	1.10 m²
Közlekedő	6.20 m²

