

Hivatkozási szám: 155806762

98 900 000 Ft



### Ingyen leírása

A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál exkluzív, örökpanorámás, duplakomfortos belső kétszintes lakást, Szolnok egyik legimpozánsabb belvárosi részén, közvetlen a Tisza part mentén, a Sóház utcában, a patinás Barta Palotában.

A belső kétszintes, 101 négyzetméteres lakás nemcsak tágas és jól élhető tereket kínál, hanem az ingatlan ablakából lélegzetelállító, egyedi kilátás nyílik a Tisza partra és a Tiszavirág hídra - páratlan elhelyezkedéssel!

Az ingatlan ideális választás mindazok számára, akik szeretik az elegáns, különleges hangulatú otthonokat és fontos számukra a városi élet pezsgése, ugyanakkor értékelik a nyugalmat és a kivételes kilátást is.

#### Főbb jellemzők:

- **101 m2** alapterület
- **Belső kétszintes** kialakítás
- Harmadik emeleten található, ugyanakkor a ház **lifttel rendelkezik**, így kényelmesen megközelíthető
- **Kiváló elrendezés - praktikus és kényelmes**
- Előszoba - beépített szekrénysorral, padlófűtéssel
- Gépesített konyha
- Hatalmas, tágas, világos nappali
- Alsó, illetve a felső szinten is található fürdőszoba
- **2 hűtő - fűtő klímával** felszerelt
- Fűtése: egyedi gázkazán
- **Páratlan panoráma a Tiszavirág hídra**
- **Fali díszítő elemek elmesélik a történelem egy részét.**
- **Kiváló elhelyezkedés Szolnok belvárosában**
- Pár perc sétára elérhető óvoda, iskola. színház, boltok, éttermek, játszótér és a Tisza part.

Ez a lakás nem csupán egy ingatlan, hanem mediterrán jellegű életérzés - egy hely, ahol minden nap különleges.

Keresse szakértőnket!



**Nagy Gréta**

Ingatlanszakértő  
+36204331110  
greta.nagy@casanetwork.hu

### Ingyen jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1905
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	101m <sup>2</sup>
Szobák	szoba: 4 db félszoba: 1 db
Közös költ.	20 200 Ft
Belső állapot	felújított
Külső állapot	felújított külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	fizetős parkoló utcán
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Nappali	30.00 m <sup>2</sup>
Szoba	7.00 m <sup>2</sup>
Szoba	13.00 m <sup>2</sup>
Konyha	6.00 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba	4.50 m <sup>2</sup>
WC	1.60 m <sup>2</sup>
Folyosó	7.00 m <sup>2</sup>
Tároló	3.00 m <sup>2</sup>
Szoba	13.00 m <sup>2</sup>
Előtér	6.00 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba	5.00 m <sup>2</sup>
WC	1.50 m <sup>2</sup>
Szoba	13.00 m <sup>2</sup>

