

Hivatkozási szám: 155806769

33 500 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Fazekas Marianna

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204408015

marianna.fazekas@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	panel
Építés éve	1978
Ingatlan típusa	panellakás
Alapterület	54m ²
Szobák	szoba: 2 db
Közös költ.	150 000 Ft
Belső állapot	felújított
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	távfűtés egyedi méréssel
Klíma	saját split klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Tájéolás	nyugati tájéolás bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	nincs gáz a közelben
Telefon	nincs a közelben telefon
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

A **Martfői CasaNetWork ingatlaniroda** megvételre kínál **Szolnokon a Széchenyi** lakótelepen egy felújított lakást!

- a Malom úton helyezkedik el, **10 emeletes ház 4. emeletén**
- a lakás **54 m²** nettó alapterületű, amelyben a következő helyiségek kerültek kialakításra: közlekedő, konyha, **2 külön nyíló szoba**, fürdőszoba és külön illemhelyiség
- a fűtésről **táv hő** gondoskodik egyedi méréssel
- a nagyobbik szobában egy új **3.5 KW-os hűtő-fűtő klíma** került
- a lakásban a nyílászárók **hő-és hangszigeteltek, redőnyök**
- a **villamos hálózat teljes cseréje** megtörtént
- a lakásban a jelenlegi tulajdonos minden burkolatot lecserélt
- a fürdőszoba **új szaniterek**et és zuhanykabint kapott és **újra lett csempézve**,
- a konyhában modern, új fehér konyhabútor került
- a nagyobbik szobához egy **erkély is tartozik**
- a földszinten **egy saját tároló** áll rendelkezésre (2 lakásnak van egy közös tárolója)
- a közelben játszótér, élelmiszerbolt, iskola, óvoda is található
- a **parkolás közterületen térítésmentes**
- az ingatlan tehermentes , alkalmas a 3%-os Otthon Start Hitelre!

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Amennyiben a fenti **155806769-es azonosító számú eladó lakás**, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

Helyiség	Terület
Előszoba	4.56 m ²
Fürdőszoba	3.56 m ²
WC	1.65 m ²
Konyha + étkező	5.69 m ²
Nappali	20.12 m ²
Szoba	18.56 m ²

