

Hivatkozási szám: 155806778

9 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Fazekas Marianna

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204408015

marianna.fazekas@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1960
Ingatlan típus.	családi ház
Alapterület	59m ²
Telekterület	497m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Energetikai b.:	H
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	kelet-nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	telefon a közelben
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

A **Martfői CasaNetWork ingatlaniroda** megvételre kínál Tiszaföldvár központi részén egy kertes családi házat!

A családi ház főbb jellemzői:

- 650 m²-es telken helyezkedik el
- a ház az 1960-as évek végén épült, **vályogból**
- a tetőfedés anyaga **cserép**
- a nettó lakótér **61 m²**
- a házban előszoba, konyha, kamra, fürdőszoba illemhelyiséggel és **2 szoba került** kialakításra
- a szobák parketta a többi helyiség **járdolapos** burkolatot kapott
- a fűtésről **gázkonvektorok és egy cserépkályha** gondoskodik, a meleg vizet **gázbojler adja**
- a nyílászárók fából készültek
- az épülethez hozzáépített helyiségek(40 m²) további lakótér kialakítását teszik lehetővé
- az autó részére egy **szereelőaknás garázs áll** rendelkezésre
- közelben iskola, óvoda, pékség, buszmegálló, orvosi rendelő, önkormányzat is van

Amennyiben a fenti **155806778-as azonosító számú eladó Tiszaföldvári családi ház**, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Előszoba	4.69 m ²
Konyha + étkező	10.96 m ²
Fürdőszoba + WC	4.20 m ²
Kamra, Éléskamra, Spádz	4.69 m ²
Szoba	19.50 m ²
Szoba	15.68 m ²

