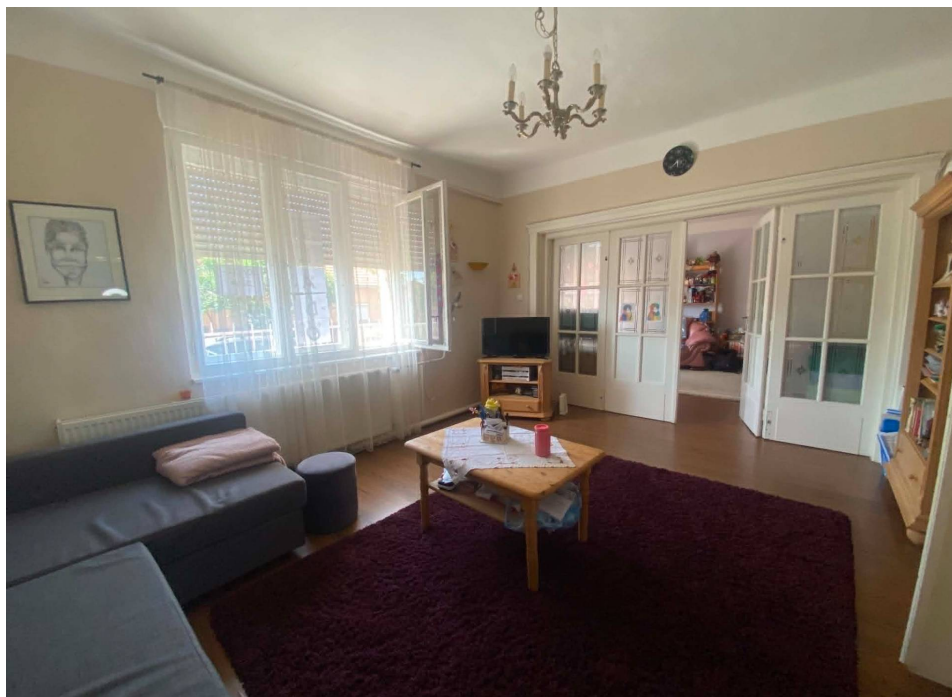


Hivatkozási szám: 155806791

**55 900 000 Ft**



### Ingatlan leírása

**A Szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Szandaszőlősen egy 3 szobás családi házat!**

a szolnoki ház jellemzői:

- tégla alapon vegyes falazatú (vályog, tégl), kb. a hatvanas években épült
- 2 szoba, Nappali, étkező, konyha, fürdőszoba, gardrob és előszoba található benne
- 82 m<sup>2</sup> nagyságú, a telek 500 m<sup>2</sup>
- 2020-tól folyamatos felújításon esett át
- villanyvezeték, vízvezeték, burkolatok, nyílászárók (műanyag hő és hangszigeteltre) lettek cserélve, kivéve az utcafronti szobák
- a ház fűtése Westen gázkazán biztosítja
- a burkolat a konyhában, étkezőben és a fürdőszobában járólappal, - az összes többi helyiségben laminált padló
- a padlás 20 cm üvegyapot szigetelést kapott
- az ingatlan zárt kerítéssel két utcára nyílik
- az udvaron egy kényelmes 21 m<sup>2</sup>-es terasz biztosítja a pihenési lehetőséget

Amennyiben a fenti 155806791-es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

**Keresse szakértőnket!**



**Bozsó Zita**

Kiemelt ingatlanszakértő  
+36204357071  
zita.szabo@casanetwork.hu

### Ingatlan jellemzői

Építési mód	<b>vegyes</b>
Építés éve	<b>1960</b>
Ingatlan típus.	<b>családi ház</b>
Alapterület	<b>82m<sup>2</sup></b>
Telekterület	<b>500m<sup>2</sup></b>
Szobák	<b>szoba: 3 db</b>
Belső állapot	<b>átlagos</b>
Külső állapot	<b>átlagos külső</b>
Energetikai b.:	<b>G</b>
Fűtés	<b>cirkó kazán</b>
Klíma	<b>nincs klíma</b>
Parkolás	<b>parkolás udvarban</b>
Tájolás	<b>észak-déli tájolás</b>
Villany	<b>bevezetve (230 Volt)</b>
Víz	<b>van, saját vízórával</b>
Gáz	<b>vezetékes gáz</b>
Csatorna	<b>csatorna közműhálózatba bekötve</b>

Helyiség	Terület
Nappali	18.20 m <sup>2</sup>
Szoba	17.86 m <sup>2</sup>
Hálószoba	10.00 m <sup>2</sup>
Konyha	9.61 m <sup>2</sup>
Étkező	11.20 m <sup>2</sup>
Fürdőszoba + WC	6.00 m <sup>2</sup>
Előszoba	4.20 m <sup>2</sup>
Gardrób	4.80 m <sup>2</sup>

