

Hivatkozási szám: 155806794

36 700 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Hóber-Tóth Adrienn

Ingatlanszakértő
+36203241516

adrienn.h.toth@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1950
Ingatlan típus	családi ház
Alapterület	76m ²
Telekterület	1524m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	régi típusú
Külső állapot	felújításra szoruló külső
Energetikai b.:	I
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz	víz az épületben
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	csatorna a telken

Ingatlan leírása

A szolnoki **CasaNetWork** ingatlaniroda megvételre kínál **Abonyban** egy **76 m²**-es három szobás családi házat, mely körbekerített **1524 m²**-es telken helyezkedik el.

Nagyszerű lehetőségekkel, hiszen található egy **18 m²**-es önálló garázs, **14 m²**-es kazánház és néhány kisebb tárolásra alkalmas melléképület is.

A családi ház jellemzői:

- Helyiségeket tekintve, 2 tágas szoba, 1 fürdőszoba+ WC, 1 nappali, konyha, kamra -amiből akár egy étkező is vállhat - vagy a mai igényekhez mérten, akár átalakítható amerikai konyhára is

- Az épület beton alapra épült, téglából, amely fa földemmel és tetőszerkezettel, cserép fedéssel rendelkezik

- A nyílászárók műanyagra lettek cserélve, amihez társult egy redőny is, illetve részben szúnyoghálós lettek ellátva

- Fűtését tekintve gázcirkó - radiátorokkal

- A meleg vizet elektromos villanybojler adja

Az ingatlan 10 percre található a központtól, ahol megtalálhatóak különböző szupermarketek, drogériák, cukrászda-kávézó, az orvosi rendelő, és ügyintézés szempontjából egy Kormányablak. A kikapcsolódásra pedig, a városi strand-és termálfürdő is helyet ad.

Az ingatlan per, teher mentes, azonnal birtokba vehető!

Amennyiben a fenti **155806794**-es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

+ 36 20 324 1516

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Terület
Szoba	16.00 m ²
Szoba	17.00 m ²
Fürdőszoba + WC	4.00 m ²
Közlekedő	6.00 m ²
Nappali	15.00 m ²
Konyha	12.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájk	6.00 m ²

