

Hivatkozási szám: 155806800

29 990 000 Ft



Ingyen leírása

A **Szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda** megvételre kínál Szolnokon a vasútállomáshoz közel, egy téglalakású 49m² alapterületű 2 szobás lakást!

- Mivel az ingatlan egy négyszintes épület 4. emeletén található, csendes, az utcai zajok alig hallhatóak. Rendelkezésre álló helyiségek: egy nagyobb és egy kisebb szoba, konyha, spájz, fürdőszoba (melyben az illemhelyiség is található), folyosó.

- a **vasútállomástól 200 méterre** helyezkedik el

- a lakás dél-nyugati fekvésű

- a panelprogram keretében **15 cm-es grafitos nikelcell homlokzati szigetelést** kapott

- a **nyílászárók hő-és hangszigeteltek, műanyagból készültek**

- a fűtésről gázkonvektor, a meleg vízről gázüzemű átfolyós vízmelegítő gondoskodik

- a lakóhely **felújításon esett át 2023-ban**

- a földszinten található egy **20 m²-es közös tárolóhelyiség**

- a **közös költség 9000 Ft** -/hó

- öt perces sétával gyalogosan is elérhető: iskola, gyógyszertár, vasútállomás, posta, Coop, Interspar

Amennyiben a fenti **155806800-as azonosító számú** eladó lakás, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Garamvölgyi Gábor

Ingyenlanszakértő
+36202890849

gabor.garamvolgyi@casanetwork.hu

Ingyen jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1970
Ingyen ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	49m ²
Szobák	szoba: 2 db
Közös költ.	9 000 Ft
Belső állapot	jó
Külső állapot	hőszigetelt
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	fizetős parkoló utcán
Tájolás	dél-nyugati tájolás bevezetve (230 Volt)
Villany	van, saját vízóra
Víz	vezetékes gáz
Gáz	telefon a közelben
Telefon	internet optikai kábel
Internet	csatorna közműhálózatba bekötve
Csatorna	

Helyiség	Terület
Szoba	19.00 m ²
Szoba	11.00 m ²
Közlekedő	6.00 m ²
Konyha + étkező	7.00 m ²
Fürdőszoba + WC	5.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	1.00 m ²

