

Hivatkozási szám: 155806806

72 900 000 Ft



Ingatlan leírása

ÚJ ÉPÍTÉSŰ, ENERGIATAKARÉKOS SORHÁZI LAKÁSOK ELADÓK SZOLNOKON, A SZÉCHENYI VÁROSRESZBEN!

A szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál Szolnokon , a Széchenyi városrész közkedvelt családi házas részén, a Fakopács utcában most elkészült, modern kialakítású sorházi lakásokat.

A nettó 94 m²-es, földszint + tetőtér elrendezésű ingatlanok ideális választást jelentenek családok számára. A lakások 3 és fél szobásak, tágas, világos amerikai konyhás nappalival és étkezővel, valamint külön nyíló hálószobákkal rendelkeznek.

Főbb jellemzők:

- Monolit vasbeton födém
- 15 cm homlokzati szigetelés
- Porotherm téglafalazat
- 3 rétegű hő- és hangszigetelt nyílászárók
- 94 m² lakótér
- 3 és fél szoba
- Padlófűtés a nappaliban és a fürdőszobákban
- Radiátoros fűtés a hálószobákban
- Hűtő-fűtő klíma
- Ariston kondenzációs gázkazán
- 32 A-es elektromos hálózat
- Kádas és zuhanyzós fürdőszoba
- Duplakomfortos
- Saját kertkapcsolat és terasz

A lakásokhoz lakásonként 2 gépjármű részére kialakított beállóhely tartozik, amely elektromos kapuval zárt területen helyezkedik el.

A környék infrastruktúrája kiváló, iskola, óvoda, üzletek, buszmegálló és egyéb szolgáltatások rövid időn belül elérhetők.

Modern otthon, energiatakarékos műszaki tartalom, alacsony fenntartási költségek és kiváló elhelyezkedés egy helyen!

KIVÁLÓ ÁR ÉRTÉK ARÁNY!

Amennyiben a fenti 155806806 -es azonosító számú eladó lakás vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Keresse szakértőnket!



Molnár Mariann

Kiemelt ingatlanszakértő
+36202112384

mariann.molnar@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2026
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	94m ²
Szobák	szoba: 3 db félszoba: 1 db
Belső állapot	kiváló
Külső állapot	kiváló külső
Energetikai b.	A+
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás beállón
Tájolás	déli tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gáz az épületben
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Amerikai konyhás nappali	41.22 m ²
Szoba	10.80 m ²
Fürdőszoba + WC	7.60 m ²
Szoba	11.15 m ²
Szoba	8.71 m ²
Szoba	7.58 m ²
Fürdőszoba + WC	3.32 m ²
Közlekedő	3.92 m ²

