

Hivatkozási szám: 155806880

25 900 000 Ft



Keresse szakértőnket!



Iunek Tímea Aloma

Ingatlanszakértő
+36205153765

timea.iunek@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1955
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	59m ²
Telekterület	1450m ²
Szobák	szoba: 2 db
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	délnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízorával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	nincs telefon
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Ingatlan leírása

A Szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál egy **két szobás családi házat Abony csendes utcájában** az alábbi paraméterekkel:

- a vegyes falazatú családi ház az 1950-es években épült téglalapra,
- 2019-ben külső felújításon esett át, melynek során a homlokzatot 5 cm-es XPS szigeteléssel, valamint nemesvakolattal látták el,
- a nyílászárók egy része hőszigetelt műanyag,
- az ingatlan fűtéshez gáz cirkó kazán, valamint vegyes tüzelésű kazán is rendelkezésre áll,
- a melegvízellátás jelenleg villanybojlerrel megoldható,
- a telek rendezett, részben parkosított, részben pedig állattartásra kialakított, melyhez ólak, tárolók adóttak,
- külön melléképületben található a kazánház, nyárikonyha, valamint tároló helyiség,
- az ingatlan tehermentes, azonnal költözhető,
- elhelyezkedését tekintve a városközponttól 1,9 km-re található,
- a vasútállomás 3,5 km távolságra helyezkedik el, Budapest-Nyugati pályaudvar 1 óra 15 perc alatt elérhető

Amennyiben a fenti 155806880-as azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: **hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.**

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Helyiség	Térület
Szoba	16.30 m ²
Nappali	17.80 m ²
Konyha + étkező	9.60 m ²
Fürdőszoba + WC	8.40 m ²
Előszoba	6.40 m ²

