



Ingatlan leírása

A **Martfűi CasaNetWork ingatlaniroda** megvételre kínál **Tiszaföldváron** egy kertes családi házat!

A családi ház főbb jellemzői:

- **645 m²-es** körbe kerített telken helyezkedik el
- a ház 1960-as években épült **tégla alapon vályogból**
- a **tetőfedés anyaga hullámlemez (3 éve lett cserélve)**
- az ingatlanban minden közmű bevezetve
- nettó lakótér 73 m²
- a következő helyiségek kerültek kialakításra: előtér, fürdőszoba illemhelyiséggel, konyha helye, nappali és 2 külön nyíló szoba
- a nyílászárók fából készültek
- a fűtésről **gázkonvektorok** gondoskodnak
- a burkolatok a szobákban hajópadló, a többi helyiségben járólappal
- az épülethez tartozik 2 tároló is
- a közelben élelmiszerbolt, buszmegálló, iskola, óvoda is van

Amennyiben a fenti **155806887 -es azonosító számú eladó tiszaföldvári családi ház,** vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Fazekas Marianna

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204408015

marianna.fazekas@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1962
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	73m ²
Telekterület	645m ²
Szobák	szoba: 2 db félszoba: 1 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	délkeleti tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Telefon	nincs telefon
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előszoba	4.72 m ²
Közlekedő	9.46 m ²
Konyha	8.19 m ²
Fürdőszoba + WC	5.11 m ²
Nappali	22.50 m ²
Szoba	13.54 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájk	10.00 m ²

