



Ingatlan leírása

A **szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda** megvételre kínál Kengyel frekvenciált helyén egy 3 szobás családi házat, az alábbi paraméterekkel:

- 1960-as években épült **vályogból beton alapzatra és lábazatra**,
- **1269 m²-es telken** helyezkedik el,
- a lakótér 80 m²,
- az ingatlan **összközműves: víz, villany, gáz, csatorna**,
- a tető felújítása megtörtént, **hullám lemez** (onduline) borítást kapott,
- rendelkezésre álló helyiségek: 3 szoba, előszoba, konyha, kamra, közlekedő, fürdőszoba és WC közös helyiségben,
- eredeti **fa nyílászárók**,
- a fűtésről **gázkazán és vegyes tüzelésű kazán** gondoskodik,
- az udvaron faszerkezetű garázs található,
- a ház **tehermentes, 1/1 tulajdoni viszony**al rendelkezik
- a ház a település könnyen megközelíthető helyén található, közelben buszmegálló, bolt.

Felújítás után kényelmes otthonná válhat!

Az ingatlan Falusi CSOK-ra alkalmas!

Amennyiben a fenti **155805965** -ös azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékebecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Molnár Mariann

Kiemelt ingatlanszakértő
+36202112384

mariann.molnar@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vályog
Építés éve	1965
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	80m ²
Telekterület	1269m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	jó külső
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	északi tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	18.00 m ²
Szoba	16.00 m ²
Szoba	11.50 m ²
Előszoba	10.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	3.90 m ²
Közlekedő	3.80 m ²
Konyha	13.00 m ²
Fürdőszoba	3.80 m ²

