

Hivatkozási szám: 155806904

14 999 000 Ft



Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork Ingatlaniroda megvételre kínál egy családi házat Nagyrév központjában, a Jókai úton.

Az ingatlan az előző tulajdonos életében nyaralóként szolgált. Statikailag rendben van, beázásnak és süllyedésnek nincs nyoma.

Ideális lehetőség azok számára, akik lakható, statikailag jó állapotú ingatlant keresnek és azt apránként, saját igényeiknek megfelelően szeretnék felújítani, kialakítani.

A pincébe és a padlásra az ingatlanon belüli közlekedőből nyílik lehetőség a bejutásra. A pince kiváló lehetőséget biztosíthat akár egy konyha kialakítására, illetve további helyiség vagy szoba létrehozására is.

A településen falusi CSOK vehető igénybe !

Az ingatlan főbb jellemzői:

- 1980-ban épült, vegyes falazatú
- 81 m² lakóter + 28 m², belülről nyíló, száraz pince
- 652 m²-es telek
- összkomfortos
- új lemezfedésű tető
- az ingatlan 2021-ben felújításon esett át
- fa nyílászárók
- jelenleg villanyfűtő panelekkel megoldott fűtés
- gáz a telekhatáron kívül
- a vételár tartalmazza a jelenlegi bútorokat, háztartási és egyéb gépeket
- a vízpart 500 méterre található
- bolt, posta és buszmegálló 200 méterre

Amennyiben a fenti 155806904-es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékebecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

CasaNetWork - Ingatlanban otthon vagyunk!

Keresse szakértőnket!



Révész Gábor

ingatlan értékesítő
+36202893351

gabor.revesz@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	vegyes
Építés éve	1981
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	81m ²
Telekterület	652m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	villanyfűtés
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gázvezeték a telek előtt
Telefon	van telefon
Csatorna	szennyvíz derítő

Helyiség	Terület
Szoba	23.80 m ²
Szoba	12.50 m ²
Közlekedő	14.20 m ²
Konyha	16.00 m ²
Fürdőszoba + WC	6.90 m ²
Pince	28.00 m ²
Tároló	7.65 m ²

