

Hivatkozási szám: 155806919

35 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál Szolnok Tallinn városrészében egy szép állapotú, 48 m²-es, 1+félszobás, tetőtéri, azonnal költözhető téglalakást.

A lakás egy 2008-ban épült, 40 lakásos, rendezett társasházban található, amelyhez zárt, gondozott udvar tartozik. Parkolásra a távirányítóval nyitható, zárt udvarban van lehetőség. A társasház előtt egy kis, kerítéssel körbekerített előkert is található.

Főbb jellemzők:

- 48 m² lakótér
- 1+félszoba
- tetőtéri elhelyezkedés
- szigetelt ház
- szép, megkímélt állapot
- azonnal költözhető
- közös költség: 12 000,- Ft/hó
- gázkazános fűtés, radiátoros hőleadással
- külön fürdőszoba és WC
- a szobákban laminált padló
- a többi helyiségben járólap
- festett falak
- nappaliban klíma
- fa tetőtéri ablakok és beltéri ajtók
- műanyag bejárati ajtó
- a konyhában beépített hűtőszekrény, mosogatógép és villanytűzhely

A földszinten közös tároló áll rendelkezésre kerékpárok és babakocsik elhelyezésére.

Nyugodt, zöldövezeti környezet, rendezett lakóközösséggel a Zagyva part közelében!

A lakás praktikus elrendezésű, kellemes otthona lehet egyedülállóknak, pároknak, de befektetésnek is kiváló választás.

Amennyiben a fenti 155806919-es azonosító számú eladó lakás, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbecslés,

Keresse szakértőnket!



Molnár Mariann

Kiemelt ingatlanszakértő
+36202112384

mariann.molnar@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	2008
Ingatlan típusa	téglalakás
Alapterület	48m ²
Szobák	szoba: 1 db félszoba: 1 db
Közös költ.	12 000 Ft
Belső állapot	jó
Külső állapot	jó külső
Energetikai b.	E
Fűtés	cirkó kazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	északnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	21.90 m ²
Szoba	7.70 m ²
Fürdőszoba	4.40 m ²
WC	1.30 m ²
Konyha	7.70 m ²
Közlekedő	4.90 m ²

