

Hivatkozási szám: 155806951

36 700 000 Ft



Ingatlan leírása

- A szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál egy 56 m²-es, magasföldszinti téglalakást Szolnokon, amely praktikus elrendezésének és elhelyezkedésének köszönhetően kiváló választás lehet akár saját otthonnak, akár befektetésnek.

A lakás helyiségei:

- 2 szoba
- konyha
- fürdőszoba és WC egy helyiségben
- kis kamra
- folyosón beépített szekrény
- előszoba
- erkély

A lakás több fontos része már felújításon esett át:

- műanyag, korszerű nyílászárók
- felújított vízvezeték-hálózat
- felújított fürdőszoba

A társasházhoz tartozik közös tároló, amely praktikus extra tárolási lehetőséget biztosít a lakók számára.

Az ingatlan egyik különleges előnye a zárt udvarral rendelkező társasház, amelyhez kerttulajdon is kapcsolódik.

A társasházhoz tartozó, mintegy 2500 m²-es kertből 1/16 tulajdoni hányad tartozik a lakáshoz, amely lehetőséget biztosít a kert művelésére, hobbi célú használatára, kikapcsolódásra.

Ez különösen vonzó lehet azok számára, akik társasházi lakás mellett szeretnének saját kis zöld területet, ahol kertészkedhetnek, pihenhetnek vagy akár kialakíthatják saját kis hobbikertjüket.

Az autóval érkezők számára szintén kedvező lehetőség, hogy a háztömb előtt, az utcán ingyenes parkolás biztosított.

Keresse szakértőnket!

**Nagy Gréta**

Ingatlanszakértő
+36204331110
greta.nagy@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Ingatlan típ.	téglalakás
Alapterület	56m ²
Szobák	szoba: 2 db
Belső állapot	átlagos
Külső állapot	jó külső
Energetikai b.:	H
Fűtés	konvektor
Klíma	nincs klíma
Parkolás	ingyenes parkoló utcán
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Szoba	18.00 m ²
Szoba	13.00 m ²
Konyha	10.00 m ²
Fürdőszoba + WC	6.00 m ²
Folyosó	3.00 m ²
Előszoba	4.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	2.00 m ²

