

Hivatkozási szám: 155806954

17 900 000 Ft



Ingatlan leírása

A **Martfűi CasaNetWork ingatlaniroda** megvételre kínál **Tiszaföldváron** egy kertes családi házat!

A családi ház főbb jellemzői:

- műút mellett helyezkedik el a központtól 800 méterre
- a telek **nagysága 1364 m²**, körbe kerített
- a ház 1977-ben épült **beton alapra B30-as téglából**
- a tetőfedés anyaga **mázás cserép**
- a **nettó alapterület 93 m²**, amelyben a következő helyiségek kerültek kialakításra: nappali, **3 külön nyíló szoba**, konyha, kamra, fürdőszoba és külön illemhelyiség
- a házhoz tartozik egy **fedett terasz is**
- a **nyílászárók eredetiek, fából készültek**
- a burkolatok a szobákban fa parketta és pozdorja, a többi helyiségben járólapok
- a fűtésről kandalló és kályhák gondoskodnak, a **meleg vizet villanybojler** biztosítja
- a házhoz tartoznak ólak, tárolók és műhely is
- a kert körbe kerített, **gazdálkodásra alkalmas**
- 800 méteren belül iskola, óvoda, piac, pékség, buszpályaudvar, orvosi rendelő és gyógyszertár is található
- megtekinthető előre egyeztetett időpontban

Amennyiben a fenti **155806954-es azonosító számú eladó tiszaföldvári családi ház**, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értébecslés, energetikai tanúsítvány készítése.

Keresse szakértőnket!



Fazekas Marianna

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204408015

marianna.fazekas@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1977
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	89m ²
Telekterület	1364m ²
Szobák	szoba: 3 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	kandalló
Klíma	nincs klíma
Parkolás	parkolás udvarban
Tájolás	kelet-nyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	gázvezeték a telek előtt
Telefon	telefon a közelben
Internet	internet optikai kábel
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Előszoba	5.35 m ²
Konyha	11.49 m ²
Étkező	12.30 m ²
Fürdőszoba	5.50 m ²
WC	3.00 m ²
Szoba	12.60 m ²
Szoba	16.80 m ²
Szoba	21.50 m ²

