

Hivatkozási szám: 155806964

65 000 000 Ft



Ingatlan leírása

A Szolnoki CasaNetWork ingatlaniroda megvételre kínál 2+2 szobás családi házat!

A CSALÁDI HÁZ JELLEMZŐI:

- Az 1988 -ban épült családi ház beton alappal és lábazattal, B30-as téglából épült, cserépfedésű tetővel rendelkezik.
- Telek mérete 681 m², a ház 140 m²-es 4 szobából áll.

A földszinten található:

- tágas nappali, étkező-konyha, spájz, kádas fürdőszoba, külön mellékhelyiség, kazánház.
- **A tetőtérben** három külön nyíló szoba, előtér, zuhanyzó és külön mellékhelyiség kapott helyet.
- A szobákban laminált padló és szőnyegpadló, az előtérben pedig parketta található.
- A ház SOFA típusú, fa szerkezetű, kétrétegű üvegezéssel ellátott nyílászárókkal rendelkezik, amelyek redőnnel felszereltek.
- Az ingatlan fűtését gázkazán biztosítja.
- A házhoz tartozik egy fedett terasz, amely kellemes helyszíne lehet a családi pihenésnek és a szabadtéri étkezéseknek.
- Az udvaron aknás garázs is található.
- A kert mérete könnyen kezelhető, ugyanakkor több termő gyümölcsfának is helyet ad, így a kertészkedés és a saját gyümölcs termesztése is adott.

További előny:

Az ingatlan CSOK Plusz és START hitel szempontjából is alkalmas lehet, a mindenkorai banki és jogszabályi feltételek teljesülése esetén.

Ha egy jól kihasználható, többgenerációs családi otthont keres, érdemes megtekintenie ezt az ingatlant!

Amennyiben a fenti 155806964-es azonosító számú eladó családi ház, vagy bármely kínálatunkban található ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem hívjon bizalommal!

/A hirdetésben szereplő információk a megbízótól kapott adatok alapján készültek./

Irodánk teljes körű szolgáltatással áll ügyfelei rendelkezésére: hitelügyintézés, ügyvédi szolgáltatás, ingatlan értékbérlés, energetikai tanúsítvány készítése.

Keresse szakértőnket!



Bozsó Zita

Kiemelt ingatlanszakértő
+36204357071
zita.szabo@casanetwork.hu

Ingatlan jellemzői

Építési mód	tégla
Építés éve	1988
Ingatlan típusa	családi ház
Alapterület	140m ²
Telekterület	681m ²
Szobák	szoba: 4 db
Belső állapot	felújítandó
Külső állapot	átlagos külső
Fűtés	gázkazán
Klíma	saját split klíma
Parkolás	parkolás garázsban
Tájolás	délnyugati tájolás
Villany	bevezetve (230 Volt)
Víz	van, saját vízórával
Gáz	vezetékes gáz
Csatorna	csatorna közműhálózatba bekötve

Helyiség	Terület
Nappali	37.00 m ²
Konyha + étkező	26.00 m ²
Kamra, Éléskamra, Spájz	6.00 m ²
Előszoba	7.00 m ²
Fürdőszoba	7.00 m ²
WC	2.00 m ²
Kazánház	7.00 m ²
Előtér	5.00 m ²
Szoba	8.00 m ²
Szoba	8.00 m ²
Szoba	13.00 m ²
Zuhanyzófülke	3.00 m ²
Előtér	9.00 m ²
WC	2.00 m ²



